

ВЕСТИ

Келломаки - Комарово



№ 9(296) октябрь 2025

ГАЗЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК КОМАРОВО



4 ДЕНЬ
НОЯБРЯ НАРОДНОГО
ЕДИНСТВА



«Добрый субботник» с участием «Единой России»! 

Сегодня город окунулся в атмосферу общего дела — повсюду кипит работа в рамках «Доброго субботника».

Члены и сторонники партии «Единая Россия» демонстрируют свою вовлеченность в благоустройство родного города. Они принимают активное участие в приведении в порядок территорий, внося свой вклад в общее дело.

Такие события — больше, чем просто уборка. Это возможность всем вместе, плечом к плечу, увидеть реальный и быстрый результат своих усилий. Подобные субботники создают ту самую, особую связь между людьми и их городом!

С уважением, Депутат Законодательного Собрания Санкт-Петербурга,
член Курортного районного отделения
партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»
Александр Ходосок





КОМПЛЕКСНЫЙ ЦЕНТР
СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ
НАСЕЛЕНИЯ КУРОРТНОГО РАЙОНА

ПУНКТ ПРОКАТА ПРЕДМЕТОВ ПЕРВОЙ НЕОБХОДИМОСТИ ДЛЯ НОВОРОЖДЕННЫХ

◆ Кому доступно?

Молодым, многодетным,
студенческим, неполным
и другим нуждающимся семьям
с детьми до 1,5 лет

◆ Что можно получить?

Коляски, кроватки, автокресла
и другие необходимые вещи –
на срок до 6 месяцев
(с возможностью продления)

БЕСПЛАТНО

Адрес: г. Зеленогорск, пр. Ленина, д. 15
Запись и справки: 417-40-55, 434-12-25



Роспотребнадзор информирует о профилактике клещевых инфекций в осенний сезон

Роспотребнадзор обращает внимание граждан на необходимость соблюдения мер профилактики клещевых инфекций в осенний период. При понижении температуры активность клещей сохраняется, поэтому особенно важно проявлять осторожность при пребывании на природе и в пригородных зонах отдыха.

Специалисты Роспотребнадзора рекомендуют выбирать закрытую одежду светлых тонов, чтобы легче было заметить клеща. Брюки следует заправлять в носки, а рукава — застегивать на манжеты. При пребывании в лесных и травянистых зонах по возможности следует двигаться по тропам, а не по высокой траве. Использование репеллентов, предназначенных для отпугивания клещей, в соответствии с инструкцией изготовителя поможет снизить риск их присасывания.

После прогулки необходимо внимательно осмотреть себя и одежду, а также питомцев. При обнаружении клещей их следует удалить и обработать место укуса дезинфицирующим средством. Если есть возможность нужно сохранить клеща в чистой ёмкости, это позволит провести лабораторное исследование.

Важным элементом профилактики является вакцинация против клещевого энцефалита для лиц, проживающих, работающих или отдыхающих в эндемичных районах.

При появлении признаков заболевания, таких как повышение температуры, общая слабость, головная боль, мышечные боли, сыпь или другие нарастающие симптомы, следует немедленно обратиться за медицинской помощью. Раннее обращение к врачу позволяет своевременно диагностировать заболевание и получить необходимое лечение.

РЕКОМЕНДАЦИИ ГРАЖДАНАМ:

О вакцинации против клещевого вирусного энцефалита

Роспотребнадзор напоминает, что осень — это самый благоприятный период для начала вакцинации против клещевого вирусного энцефалита (КВЭ)!!!

Профилактические прививки проводят:

- населению, проживающему на эндемичных по КВЭ территориях;

- населению, выезжающему в эндемичные по КВЭ территории;

- всем лицам, относящимся к профессиональным группам риска, которые работают в эндемичных районах по КВЭ и выполняют следующие виды работ: сельскохозяйственные, строительные, расчистке и благоустройству леса и др.

Привитым против КВЭ считается лицо, получившее законченный курс вакцинации и 1 (или более) ревакцинацию. Вакцинацию против КВЭ проводят круглогодично в соответствии с медицинскими показаниями.

Прививки от клещевого вирусного энцефалита проводятся по 2 схемам - основной или экстренной.

Основная схема вакцинации включает 2 прививки, которые необходимо поставить в осенне-весенний период (ноябрь-март) с интервалом, в зависимости от вакцины от 1 до 7 мес.

Затем через 5-12 мес. (в зависимости от вакцины) необходимо поставить 3 прививку (она называется первая ревакцинация). Три прививки — это законченный курс вакцинации. Далее следуют отдаленные ревакцинации — прививка 1 раз в 3 года.

При экстренной или ускоренной схеме вакцинации сокращается интервал между 1 и 2 прививкой (от 2 недель до 1 мес. в зависимости от вакцины) и проводится, как правило, перед сезоном в зимне-весенний период. Ревакцинация проводится через 1 год после 2 прививки, в последующем — каждые 3 года.

Схемы ускоренной вакцинации используются как у детей, так и у взрослых, но лучше привиться заранее по основной схеме. Посещать лесной массив можно не ранее чем через 2 недели после второй прививки.

Прививки от клещевого энцефалита проводятся вакцинами отечественного и зарубежного производства за счет личных средств граждан, за счет средств работодателей, а также из средств регионального бюджета (например, для вакцинации школьников, пенсионеров).

Своевременно выполняя прививки против клещевого энцефалита, Вы сможете предохранить себя от опасного заболевания.

Вирусный клещевой энцефалит. Вакцинация

ВАКЦИНАЦИЯ — НАИБОЛЕЕ ЭФФЕКТИВНЫЙ СПОСОБ ЗАЩИТЫ ОТ ВИРУСНОГО КЛЕЩЕВОГО ЭНЦЕФАЛИТА

КТО ПОДЛЕЖИТ ВАКЦИНАЦИИ

- Проживающие на эндемичных по ВКЭ территориях
- Выезжающие на эндемичные территории
- Лица, выполняющие работы, связанные с высоким риском контакта с клещами
- Работающие с живыми культурами возбудителя ВКЭ

КАК ПРОВОДИТСЯ ВАКЦИНАЦИЯ

Двукратно, минимальный интервал между первой и второй прививками — 1 месяц
Первая ревакцинация — через год, последующие ревакцинации — каждые 3 года

КОГДА ПРИВИТЬСЯ

Завершить курс (две прививки) — не позднее, чем за 2 недели до выезда на неблагополучную территорию





КРАСНУКА — ОСТРОЕ ИНФЕКЦИОННОЕ ЗАБОЛЕВАНИЕ. ПЕРЕДАЁТСЯ ВОЗДУШНО-КАПЕЛЬНЫМ ПУТЁМ. ОСОБЕННО ОПАСНОЕ В СЛУЧАЕ БЕРЕМЕННОСТИ, Т. К. МОЖЕТ ПРИВЕСТИ К РАЗВИТИЮ АНОМАЛИЙ ПЛОДА, ПРЕЖДЕВРЕМЕННЫМ РОДАМ, МЕРТВОРОЖДЕНИЮ

Высокий риск заболевания краснухой у не привитых и не болевших ранее беременных женщин

Вакцинация — самая эффективная мера (95%) профилактики краснухи. Проводится в возрасте 12 месяцев однократно, ревакцинация — в возрасте 6 лет (Национальный календарь профилактических прививок)

Заболевание сопровождается появлением мелкоточечной кожной сыпи, увеличением лимфоузлов и суставными болями

Городской центр общественного здоровья и медицинской профилактики



ХОЧЕШЬ БЫТЬ ЗДОРОВЫМ? ЕШЬ ОВОЩИ И ФРУКТЫ!

Овощи и фрукты — **фундамент пирамиды здорового рациона** наряду со злаками и растительными маслами. Они должны занимать половину вашей «здоровой тарелки»

Рекомендация ВОЗ: **ежедневная норма — не менее 400 г плодов в любом виде** (свежем, варёном, запечённом, тушёном). Картофель в расчёт не входит

Овощи и фрукты — главные поставщики витаминов (от латинского «vita» — «жизнь»)

Городской центр общественного здоровья и медицинской профилактики



НЕ УПУСТИТЕ МОМЕНТ — ВАША ОСВЕДОМЛЕННОСТЬ И БДИТЕЛЬНОСТЬ ПОМОГУТ СНИЗИТЬ РИСК РАЗВИТИЯ РАКА МОЛОЧНОЙ ЖЕЛЕЗЫ

Действуйте по алгоритму:

- ежемесячно регулярно проводите самообследование молочных желез
- проходите маммографию в рамках диспансеризации — **1 раз в 2 года с 40 до 75 лет**
- откажитесь от вредных привычек, рационально питайтесь

Помните! Эффективность лечения выше, когда заболевание выявлено на ранней стадии!

Городской центр общественного здоровья и медицинской профилактики



ИНСУЛЬТ – ОСТРОЕ НАРУШЕНИЕ МОЗГОВОГО КРОВΟΣНАБЖЕНИЯ (ОНМК), РАЗВИВАЕТСЯ НА ФОНЕ ПОВЫШЕННОГО АРТЕРИАЛЬНОГО ДАВЛЕНИЯ, НАРУШЕНИЯ СЕРДЕЧНОГО РИТМА, АТЕРОСКЛЕРОЗА И ДР., ЧАСТО ПРИВОДЯЩЕЕ К СМЕРТИ

Признаки инсульта

- внезапная сильная **головная боль**, рвота
- **нарушение речи**, зрения, потеря равновесия, сознания
- **потеря чувствительности в руке** или ноге на одной стороне тела, онемение губы или половины лица, часто с «перекосом» лица

Для спасения важны первые 4,5 часа.
Немедленно вызывайте скорую помощь – тел.

03, 103, 112

Городской центр общественного здоровья и медицинской профилактики



ЕДИНОВРЕМЕННАЯ ВЫПЛАТА 2 500 000

ЕЖЕМЕСЯЧНО ОТ 210 000

В ЗОНЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ 18+

У ГОРОДА-ГЕРОЯ – СВОИ ГЕРОИ

КРОНШТАДСКИЙ И КУРОРТНЫЙ РАЙОНЫ ГОРОДА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ДЛЯ ИНОГОРОДНИК ПРОЖИВАНИЕ И ПИТАНИЕ ВКЛЮЧЕНО

г. Сестрорецк, ул. Володарского, д.1

+7 (911) 843-04-31
+7 (812) 246-92-26
+7 (931) 326-13-27

Стартовала Общероссийская антинаркотическая акция «Сообща, где торгуют смертью!» С 13 по 24 октября 2025 года проходит ежегодная Всероссийская антинаркотическая акция «Сообща, где торгуют смертью».

Ее цель – привлечь внимание к этой острой проблеме, оказать помощь тем людям, которые попали в зависимость от наркотиков.

Основные задачи акции:

- проведение комплекса мероприятий по приёму информации на «телефоны доверия»;
- организация взаимодействия с государственными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления, общественными объединениями, религиозными конфессиями для решения вопросов, поставленных в обращениях граждан;
- консультации и оказание помощи гражданам, обратившимся по поводу лечения и реабилитации наркозависимых;

Если вам известна информация:

- о фактах возможного совершения преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотических средств и психотропных веществ (в том числе с распространением, употреблением новых потенциально опасных психоактивных веществ («солей», «спайсов»), созданием мест их хранения («закладок»);
- о безрецептурной продаже аптечными организациями наркосодержащих лекарственных препаратов;
- о изготовлении наркотиков,



Просим сообщать по номерам горячей линии ГУ МВД России по г.Санкт-Петербургу и Ленинградской области 8 (812) 573 79 96

ЧТО НУЖНО ЗНАТЬ О ВИЧ?

1. Что такое ВИЧ-инфекция?

ВИРУС (от лат. virus — яд) – простейшая форма жизни, которая паразитирует и размножается в клетках других организмов.

ИММУНОДЕФИЦИТ – снижение способности организма человека сопротивляться различным инфекциям.

ЧЕЛОВЕК – вирус живет ТОЛЬКО в организме человека.

Вирус иммунодефицита человека (ВИЧ) представляет группу ретровирусов, носящую название лентивирусы (их еще называют «медленные» вирусы). Такое название объясняется их особенностью – с момента заражения до времени проявления первых симптомов заболевания и особенно до развития СПИДа проходит длительное время.

ВИЧ вызывает заболевание, которое называется ВИЧ-инфекция, последняя стадия этого заболевания – СПИД (Синдром Приобретенного Иммунодефицита Человека).

СИНДРОМ – признак определенного заболевания.

ПРИБРЕТЕННОГО – на является врожденным, а приобретается в результате заражения ВИЧ-инфекцией.

2. Каким образом происходит инфицирование людей этим вирусом?

ВИЧ передается следующими путями:

- Незащищенный половой контакт
- При попадании вируса в кровь в случаях:
 - использования нестерильного инструментария при оказании медицинских и косметологических услуг;
 - переливания зараженной донорской крови и ее компонентов;
 - при внутривенном употреблении наркотиков.
- От ВИЧ-инфицированной матери ребенку (во время беременности, родов, во время грудного вскармливания).

В настоящее время применяется комплекс профилактических мер для беременных ВИЧ-инфицированных женщин, снижающий риск инфицирования будущего ребенка до 2% и менее.

Биологические жидкости, в которых вирус содержится в максимальной концентрации (или концентрации, достаточной для заражения):

- Кровь
- Сперма
- Вагинальный секрет

· Грудное молоко

ВИЧ погибает в течение минуты в крови и других жидкостях организма, если они находятся вне тела человека.

ВИЧ не передается насекомыми (москитами, комарами, блохами, пчелами и осами). ВИЧ не передается при бытовых контактах (объятиях, рукопожатиях, совместном приеме пищи, посещении бассейна).

3. Кто подвержен наибольшему риску?

В наибольшей степени риску инфицирования подвержены: люди, употребляющие наркотические препараты, мужчины, практикующие сексуальные отношения с мужчинами, а также люди, имеющие незащищенные сексуальные контакты.

4. В каких случаях рекомендуется сдать тест на ВИЧ-инфекцию?

ВИЧ-инфекция относится к группе медленных вирусных инфекций с многолетним малосимптомным течением.

Тест на ВИЧ рекомендуется сдать при наличии комплекса симптомов:

- длительное повышение температуры тела неясного происхождения;
- увеличение лимфатических узлов при отсутствии воспалительных заболеваний, в особенности если симптомы не исчезают на протяжении нескольких недель;
- непрекращающаяся диарея на протяжении нескольких недель;
- затяжные и рецидивирующие гнойно-бактериальные, паразитарные и грибковые заболевания;
- герпетические высыпания обширной либо нетипичной локализации;
- резкое снижение массы тела;
- затяжные и рецидивирующие пневмонии или пневмонии, не поддающиеся обычной терапии;
- хронические воспалительные и инфекционные заболевания репродуктивной системы;
- легочный и внелегочный туберкулез.

А также в случаях:

- подготовки к операции;
- частых случайных половых контактов;
- при планировании беременности и во время беременности.

5. Как проходит тестирование на ВИЧ?

Процедура обследования на ВИЧ-инфекцию состоит из нескольких этапов: дотестовой консультации врача, сдачи небольшого количества крови из вены, лабораторного анализа крови, послетестовой консультации врача, на которой разъясняется значение результатов теста.

При наличии положительного результата теста осуществляется повторное обследование. Все ВИЧ-инфицированные граждане Российской Федерации, нуждающиеся в лечении, получают его бесплатно.

Стоит учесть, что существует период "серонегативного окна" (время между заражением ВИЧ и возможностью его выявления, который обычно составляет около 3-х месяцев).

Сдать анализ на ВИЧ можно во всех поликлиниках и больницах на всей территории Российской Федерации, а также в Центрах по профилактике и борьбе со СПИД.

Знание ВИЧ-статуса позволит вам своевременно позаботиться о своем здоровье.

Помните, единственный надежный способ определить ВИЧ-статус человека — это прохождение теста на ВИЧ!

Что нужно каждому знать о ВИЧ

Вирус иммунодефицита человека, попадая в кровь, разрушает иммунную систему, которая защищает организм от инфекций.

Передается через



незащищенный половой контакт



внутривенное употребление наркотиков



использование нестерильных инструментов



переливание зараженной крови



от матери ребенку при родах или грудном вскармливании

! Единственный надежный способ определить ВИЧ-статус человека — это прохождение теста на ВИЧ!

Не передается через



объятие и рукопожатие



пот, кашель, чихание, слезы



плавание в бассейне



поцелуй



общий душ или туалет



посуду, одежду, белье



пищу и воду



укус насекомых

Где можно сдать тест на ВИЧ:

- любая поликлиника или больница;
- центры по профилактике и борьбе со СПИД.

О ВИЧ-ИНФЕКЦИИ



ВИЧ-инфекция – длительно текущая инфекционная болезнь, развивающаяся в результате инфицирования вирусом иммунодефицита человека (ВИЧ)

Начальные симптомы неспецифичны:

- подъем температуры
- сыпь
- боли в суставах
- увеличение лимфатических узлов

Важно!

ВИЧ-инфекция часто протекает бессимптомно.



Как передается



через кровь при медицинских и немедицинских процедурах



при сексуальных контактах без презерватива



от инфицированной ВИЧ матери во время беременности, родов, при грудном вскармливании

ПРОФИЛАКТИКА



Защита
используйте презерватив во время секса



Диагностика
знайте свой ВИЧ-статус и статус вашего партнера



Безопасность
не используйте чужие средства личной гигиены



Выбор
проходите инвазивные процедуры в надежных заведениях



Осознанность
избегайте психоактивных веществ

При наличии риска заражения ВИЧ-инфекцией обратитесь к врачу



ПРОФИЛАКТИКА ВИЧ/СПИД

ВИЧ – это заболевание, вызванное вирусом иммунодефицита человека. При правильном лечении человек живет полноценной жизнью, может иметь здоровых детей.

СПИД – это синдром приобретенного иммунодефицита, поздняя стадия ВИЧ-инфекции, которая приводит к летальному исходу.

ВИЧ ПЕРЕДАЕТСЯ



при незащищенных половых контактах



через нестерилизованные шприцы и другие медицинские и косметические инструменты



через молоко, грудное молоко, вагинальный секрет



через кровь и предметы, контактирующие с кровью

ВИЧ НЕ ПЕРЕДАЕТСЯ



через рукопожатие и поцелуи



при использовании общей посуды, полотенца и постельного белья



при кашле, чихании, через слюну, слезы или пот



через предметы общего пользования (деньги, дверные ручки, поручни общественного транспорта)

Ваш Роспотребнадзор



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOG.GOV.RU

О порядке исчисления земельного налога в 2025 году

⚠ с 01.01.2025 завершен мораторий на рост кадастровой стоимости для налогообложения земельных участков

Земельный налог за 2024 год исчислен в 2025 году в Санкт-Петербурге с применением кадастровой стоимости, утвержденной Приказом Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 28.10.2022 №146-П «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков»

При исчислении земельного налога физическим лицам применяется коэффициент 1,1, установленный п. 17 ст. 396 НК РФ, ограничивающий ежегодный рост земельного налога. Следовательно, сумма земельного налога, исчисленная за 2024 год, не будет превышать более чем на 10 % сумму земельного налога, исчисленную за 2023 год с учетом положений пункта 17 указанной статьи.

Вместе с тем, коэффициент 1,1 не применяется в отношении земельных участков:

- налог, по которым исчисляется с учетом повышающих коэффициентов на период строительства жилых объектов;
- в случае изменения в течение налогового периода характеристик земельного участка;
- выявлено нарушение земельного законодательства в части нецелевого использования земельного участка.

**Срок уплаты имущественных налогов -
не позднее 1 декабря 2025 года**



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOG.GOV.RU

О порядке исчисления налога на имущество физических лиц в 2025 году

Налог на имущество физических лиц за 2024 год исчислен в 2025 году в Санкт-Петербурге с применением кадастровой стоимости, утвержденной Приказом Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 09.11.2023 №199-п «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест».

При исчислении налога на имущество физическим лицам применяется коэффициент 1,1, установленный п. 8.1. ст. 408 НК РФ, ограничивающий ежегодный рост налога на имущество физических лиц. Следовательно, сумма налога на имущество, исчисленная за 2024 год, не будет превышать более чем на 10 % сумму налога на имущество физических лиц, исчисленную за 2023 год с учетом положений пункта 8.1 указанной статьи.

Вместе с тем, коэффициент 1,1 не применяется в отношении объектов недвижимости:

- в случае изменения в течение налогового периода характеристик объекта недвижимости;
- в отношении объектов, включенных в специальный перечень объектов торгового и административно-делового использования на основании п. 7 ст. 378.2 НК РФ.

**Срок уплаты имущественных налогов -
не позднее 1 декабря 2025 года**



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOG.GOV.RU

ОБ УПЛАТЕ НДФЛ НА ОСНОВАНИИ НАЛОГОВОГО УВЕДОМЛЕНИЯ В 2025 ГОДУ

В налоговых уведомлениях на уплату налогов физическими лицами содержатся разделы с НДФЛ за 2024 год, рассчитанные на основании сведений о доходах, которые представлены налоговыми агентами, банками, букмекерскими конторами, тотализаторами, организаторами лотерей, казино или залами игровых автоматов.

Уведомление содержит сведения по источникам доходов, суммам доходов, налоговой базе, ставке и налога в разрезе каждого источника и по совокупности с отражением суммы налога, подлежащей уплате.

Основные виды доходов, по которым производится расчет НДФЛ, являются:

1. Доходы, превышающие по совокупности налоговых баз пять миллионов рублей от налоговых агентов, банков, отдельные виды доходов, отраженные в декларациях 3-НДФЛ. Это – зарплата, премии, дивиденды, выплаты по гражданско-правовым договорам, проценты по вкладам, арендная плата, доходы от осуществления предпринимательской деятельности.

Налоговые агенты исчисляют и удерживают НДФЛ с выплаченных ими доходов независимо от совокупной величины доходов физического лица, полученных в течение года от остальных налоговых агентов. Дивиденды учитываются налоговыми агентами отдельно от других видов выплаченных доходов.

Налоговым органом определяется совокупность налоговых баз от всех источников дохода, включая дивиденды, и осуществляется расчет налога по ставке 15% с учетом сумм налога, исчисленных и удержанных налоговыми агентами, а также уплаченного физического лицом по 3-НДФЛ. Доходы от продажи движимого и недвижимого имущества и по договорам страхования, отраженные в декларации, при расчете налога по налоговому уведомлению по совокупности баз не учитываются.

2. Доходы в виде процентов по вкладам в нескольких банках, по которым совокупный процентный доход превышает необлагаемый процентный доход в сумме 230 000 рублей.

Учитываются проценты, выплаченный (перечисленный банком на счет) в 2024 году.

По вкладам, открытым до 01.01.2024, срок действия которых превышает 15 месяцев и выплата процентов произведена в конце срока действия, учитывается только та часть процентов, которая начислена за 2024 год.

При несогласии с суммой дохода, отраженной в сведениях банка в Личном кабинете (сумма не соответствует фактической, отсутствуют счета в данном банке), физическое лицо вправе обратиться в соответствующий банк с заявлением о предоставлении уточненных сведений о вкладах.

Корректировка налоговых обязательств не производится без наличия уточненных сведений банка.

**Срок уплаты по налоговым уведомлениям -
не позднее 1 декабря 2025 года**



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России

Все о налоговом уведомлении



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOG.GOV.RU

О дополнительных категориях граждан, которым предоставлена налоговая льгота по транспортному налогу за 2024 год

В соответствии с пп. 7 п. 1 ст. 5 Закона Санкт-Петербурга от 14.07.1995 № 81-11 «О налоговых льготах» (далее – Закон №81-11) с 01.01.2024 от уплаты транспортного налога освобождается зарегистрированный по месту жительства в Санкт-Петербурге:

- один из опекунов инвалида с детства, признанного судом недееспособным, – за одно транспортное средство, зарегистрированное на гражданине указанной категории, при условии, что данное транспортное средство имеет мощность двигателя до 150 лошадиных сил включительно или с года его выпуска прошло более 15 лет (редакция от 29.11.2024);
- один из родителей (усыновителей), опекунов (попечителей), имеющих в составе трех и более детей в числе которых трое детей, соответствующих одному из условий: не достигли возраста 23 лет, при этом все дети, достигшие возраста 18 лет (из числа этих детей), обучаются в организации, осуществляющей образовательную деятельность, по очной форме обучения.

В случае получения налогового уведомления об уплате транспортного налога без учета права на льготу, необходимо обратиться в налоговый орган с заявлением о предоставлении налоговой льготы по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@ (в редакции от 25.03.2020 №ЕД-7-21/192@, форма по КНД 1150063) и документами, подтверждающими право на льготу.

Льгота предоставляется при соблюдении обязательных условий, предусмотренных статьями 11-13 Закона №81-11.

**Срок уплаты имущественных налогов -
не позднее 1 декабря 2025 года**



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOGO.GOV.RU

О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЛЬГОТ ПО НАЛОГУ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, ПРИНИМАЮЩИМ ИЛИ ПРИНИМАВШИМ УЧАСТИЕ В СПЕЦИАЛЬНОЙ ВОЕННОЙ ОПЕРАЦИИ (СВО) И ЧЛЕНАМ ИХ СЕМЕЙ

Федеральным законом от 08.08.2024 №259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах» введены в действие подпункты 9.1 – 9.5 пункта 1 статьи 407 НК РФ, которые устанавливают льготы по налогу на имущество для физических лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и членов их семей.

НАЛОГОВАЯ ЛЬГОТА РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ НА:

1. Лиц, принимающих (принимавших) участие в СВО:
 - лиц, проводящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации;
 - граждан, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (с добровольным содействием в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключившие контракт (имеющие иные правоотношения) с организацией, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;
2. Лица, выполняющие (выполнявшие) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения СВО;
3. Лиц, проходящих службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющих специальное звание полиции, сотрудники органов внутренних дел Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения СВО;
4. Членов семей:
 - вышедших на пенсию;
 - граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;
 - военнослужащих, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции;



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOGO.GOV.RU

- военнослужащих спасательных воинских формирований федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, выполняющих (выполнявших) возложенные на них задачи на территории Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения СВО;
- военнослужащих органов федеральной службы безопасности, непосредственно выполняющих (выполнявших) задачи по обеспечению безопасности Российской Федерации на участках, примыкающих к районам проведения СВО;
- военнослужащих войск национальной гвардии Российской Федерации, выполняющих (выполнявших) задачи по оказанию содействия органам федеральной службы безопасности на участках, примыкающих к районам проведения СВО;
- военнослужащих органов федеральной службы безопасности, органов государственной охраны, проходящих военную службу по контракту в воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях, дислоцированных (расположенных) на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, либо направленных (командированных) на срок не менее трех месяцев для временного исполнения обязанностей по вакантным воинским должностям в этих воинских частях, органах, организациях, учреждениях и подразделениях;
- лиц, относящихся к ветеранам боевых действий в соответствии с подпунктами 2.3. и 9 пункта статьи Федерального закона от 12.01.1995 №5-ФЗ «О ветеранах», погибших (умерших) в период участия в СВО, при выполнении задач СВО.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого в предпринимательской деятельности.

Льготным признается один объект налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика:

- квартира, ее часть или комната;
- жилой дом или часть жилого дома;
- гараж или машино-место.

⚠ Если налогоплательщик не направил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы, она в **практическом (беззаявительном)** предоставляется в отношении одного объекта каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога. Для этого предусматривается информационный обмен ФНС России с органами и иными лицами, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, федеральным государственным органом, в которых федеральным законом предусмотрена военная служба (приравненная к ней служба), с учетом требований законодательства РФ в персональных данных, о государственной, налоговой, служебной и иной охраняемой законом тайне.

Льгота применяется за налоговые периоды начиная с 2022 года с учетом периода участия в СВО.

Подробнее информация



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
НАЛОГОВАЯ СЛУЖБА

WWW.NALOGO.GOV.RU

О рассылке налоговых уведомлений на уплату имущественных налогов и НДФЛ физическим лицам в 2025 году

Налоговые уведомления направляются плательщикам – физическим лицам не позднее 30 дней до наступления срока уплаты одним из следующих способов:

- в электронном виде через сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», через личный кабинет на Едином портале Госуслуг (при условии направления уведомления о необходимости получения документов от налоговых органов через личный кабинет на едином портале Госуслуг);
- по почте заказным письмом.

Налоговые уведомления не формируются в следующих случаях:

- при наличии налоговой льготы, вычета, или иных, установленных законодательством оснований, полностью освобождающих от уплаты налога;
- если общая сумма налога составляет менее 300 рублей.

В случае **неполучения налогового уведомления:**

- проверьте свой Личный кабинет налогоплательщика на сайте www.nalog.gov.ru и Личный кабинет на Едином портале Госуслуг. Пользователям указанных сервисов уведомления направляются только в электронном виде;
- нет личного кабинета или утрачен пароль – обратитесь в любую налоговую инспекцию Санкт-Петербурга для получения или восстановления реквизитов доступа;
- получите налоговое уведомление через Единый портал Госуслуг, оформив соответствующее согласие;
- не являетесь пользователем Личного кабинета и Единого портала Госуслуг – после 01.11.2025 обратитесь в налоговую инспекцию или направьте информацию через сервис ФНС России «Обратиться в ФНС России», либо письмом через Почту России.

Уплатить налог можно:

- через Личный кабинет налогоплательщика;
- через Единый портал Госуслуг;
- через сервис «Уплата налогов и пошлин»;
- в отделениях МФЦ и «Почта России»;
- в банках или с помощью онлайн-сервисов банков.

Срок уплаты имущественных налогов –
не позднее **1 декабря 2025 года**



8 (800) 222-22-22

Бесплатный многоканальный телефон
контакт-центра ФНС России



УПРАВЛЕНИЕ ФНС РОССИИ
ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА



ГОРОДСКАЯ СОЦИАЛЬНАЯ
РЕКЛАМА

1 ДЕКАБРЯ — СРОК УПЛАТЫ НАЛОГОВ ФИЗИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ



ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

ТРАНСПОРТНЫЙ НАЛОГ

НДФЛ ПО СВОДНЫМ НАЛОГОВЫМ УВЕДОМЛЕНИЯМ

УПЛАТА НАЛОГОВ —
ВАШ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ ГОРОДА

nalog.gov.ru

0+



**ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПОСЕЛОК КОМАРОВО
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ СЕДЬМОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ № 10-1 от 22 октября 2025 года

О внесении изменений в Положение об аттестации муниципальных служащих Местной администрации и Муниципального совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Комарово, утвержденное Решением МС от 31.01.2008 №8

В целях приведения Положения об аттестации муниципальных служащих Местной администрации и Муниципального совета внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Комарово, утвержденное решением МС от 31.01.2008 №8 (далее – Положение), в соответствие с Законом Санкт-Петербурга от 15.02.2000 № 53-8 «О регулировании отдельных вопросов муниципальной службы в Санкт-Петербурге», а также с учетом предложения прокуратуры Курортного района
Глава муниципального образования

г. Санкт-Петербурга, Муниципальный совет внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово,

РЕШИЛ:

1. Подпункт 3.6 пункта 3 Положения дополнить следующим предложением:

«Проведение заседания аттестационной комиссии с участием только ее членов, замещающих должности муниципальной службы, не допускается.».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнения данного Решения оставляю за собой.

А.С. Журавская

РЕШЕНИЕ № 10-2 от 22 октября 2025 года

О внесении изменений в Положение о порядке проведения конкурса на замещение должности главы местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, утвержденное Решением муниципального совета от 28.08.2024 № 7-2

В целях приведения Положения о порядке и условиях проведения конкурса на замещение должности главы Местной администрации внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселка Комарово, утвержденного решением Муниципального совета внутригородского муниципального образования поселок Комарово от 28.08.2024 № 7-2 (далее - Положение) в соответствие с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» и Законом Санкт-Петербурга от 23.09.2009 № 420-79 «Об организации местного самоуправления в Санкт-Петербурге», на основании Федерального закона от 08.08.2024 № 259-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую
Глава муниципального образования

Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», а также с учетом правотворческой инициативы прокуратуры Курортного района г. Санкт-Петербурга, Муниципальный совет внутригородского муниципального образования города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово,

РЕШИЛ:

1. Подпункт 7 пункт 6.1 раздел 6 Положения изложить в следующей редакции:

«документ, подтверждающий постановку на учет (снятие с учета) в налоговом органе - выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков, содержащая сведения о постановке на учет (снятии с учета) в налоговом органе организации или физического лица по соответствующему основанию, установленному Налоговым кодексом Российской Федерации.».

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2026 года.

3. Контроль за исполнения данного Решения оставляю за собой.

А.С. Журавская

**ВНУТРИГОРОДСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДА
ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ПОСЕЛОК КОМАРОВО
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

☑197733, Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. Цветочная 22. ☎ (812) 433-72-83, @mocomarovo@yandex.ru

Учебно-консультационный пункт по ГО и ЧС (далее- УКП по ГО и ЧС) предназначен для обучения населения, незанятого в производстве и сфере обслуживания (далее – неработающее население), в области гражданской обороны, защиты от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности.

Основными задачами УКП являются:

а) организация обучения неработающего населения правилам поведения, основным способам защиты и действиям в чрезвычайных ситуациях (ЧС) мирного и военного времени, правилам пользования средствами индивидуальной и коллективной защиты;

б) выработка у населения практических навыков действий в условиях ЧС мирного и военного времени;

в) повышение уровня морально-психологического состояния населения при угрозе и возникновении ЧС, а также при ликвидации их последствий;

г) пропаганда важности и необходимости мероприятий в области ГО, защиты от ЧС обеспечения пожарной безопасности.

На территории муниципального образования поселок Комарово УКП (учебно-консультационный пункт) по ГО и защите от ЧС неработающего населения создан на базе:

1. Местной администрации ВМО (п. Комарово, ул. Цветочная, д.22);

График работы УКП по ГО и ЧС :

- проведение занятий по ГО и защите от ЧС – последняя пятница месяца с 15:00 до 17:00;

Способы спасти квартиру от пожара

Защитить жилье от пожара не так сложно, как может показаться, зато методы точно работают!

Осенью на электросети ложится повышенная нагрузка, и вероятность пожаров сильно вырастает. Могут выходить из строя электропроводка и электрооборудование, а ближе к новогодним праздникам опасность будут представлять различные гирлянды.

Чтобы избежать пожара в квартире, в первую очередь следует проверить электрику: отремонтировать нерабочие розетки, избавиться от зарядных устройств и вилок электроприборов с трещинами.

Второй важный момент — датчики дыма. Квартиры в новых жилых комплексах обеспечены ими по умолчанию, но жильцы часто демонтируют их, вынимают батарейки или закрывают натяжными потолками. Делать это категорически не рекомендуется, иначе вы можете просто не почувствовать запах дыма ночью и не успеете вовремя среагировать. Если в вашем доме установлена система автоматической пожарной сигнализации, но в самой квартире отсутствуют пожарные извещатели, рекомендуется их приобрести и установить. Также присмотритесь к автономным пожарным извещателям. Их закрепляют на потолке, подключать к сети ничего не надо,

что упрощает установку. Главное, регулярно менять батарейки и чистить датчик от пыли, чтобы избежать ложных срабатываний и обеспечить его надежную работу».

Третий нюанс, которым часто пренебрегают жильцы — наличие огнетушителя. Стоит устройство совсем недорого, но зато позволит быстро потушить локальное возгорание до приезда пожарной службы. При его выборе важно учесть тип устройства. Например, водные и пенные огнетушители не подойдут для домашнего применения, потому что в радиусе их использования не должно быть электрики. Поэтому лучше выбрать универсальный вариант — порошковый, он подходит для большинства видов бытовых возгораний.

И последний фактор, на который стоит обратить внимание — использование свечей и курение в квартирах. Больше 60% всех бытовых пожаров происходит из-за неосторожного обращения с открытыми источниками огня.

Всегда лучше предотвратить опасную ситуацию, чем устранять ее последствия. Поэтому СПб ГКУ «Пожарно-спасательный отряд» рекомендует внимательно соблюдать меры предосторожности и позаботиться о безопасности своей квартиры самостоятельно.

СПб ГКУ «Пожарно-спасательный отряд по Курортному району»



ПРОКУРАТУРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА РАЗЪЯСНЯЕТ

СОВЕРШИЛ ПОДЖОГ ПО УКАЗАНИЮ
НЕИЗВЕСТНОГО СОБЕСЕДНИКА



ПОЛУЧИЛ ПОЖИЗНЕННЫЙ СРОК



**ЗА СОВЕРШЕНИЕ ДИВЕРСИИ ИЛИ ТЕРРОРИСТИЧЕСКОГО АКТА ПРЕДУСМОТРЕНА УГОЛОВНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ
ВПЛОТЬ ДО ПОЖИЗНЕННОГО ЛИШЕНИЯ СВОБОДЫ, ДАЖЕ ЕСЛИ ТАКИЕ ДЕЙСТВИЯ СОВЕРШЕНЫ ПО
УКАЗАНИЮ ТЕЛЕФОННЫХ МОШЕННИКОВ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИХСЯ СОТРУДНИКАМИ ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ**