

Внутригородское муниципальное образование
Санкт-Петербурга поселок Комарово

ОБЩЕСТВЕННАЯ КОМИССИЯ

***«Формирование комфортной
городской среды»***

197733, г. Санкт-Петербург, пос. Комарово,
ул. Цветочная, д. 22
тел./факс (812) 433-72-83
e-mail: akh2909@gmail.com
Группа ВК: vk.com/club135734981

07.05.2018	№	34
на № _____	от _____	

*О Программе «Формирование
комфортной городской среды»*

**Местная администрация
внутригородского МО Санкт-
Петербурга поселок Комарово**

**Главе местной администрации
Е.А. Торопову**

197733, Санкт-Петербург,
пос. Комарово,
ул. Цветочная, д. 22

Уважаемый Евгений Александрович!

В соответствии с Постановлением №91 от 18.10.2017 г. Местной администрации внутригородского муниципального образования поселок Комарово 28.04.2018 Общественной комиссией было проведено общественное обсуждение проекта Программы «Формирование комфортной городской среды» в пос. Комарово.

Направляю Вам протокол проведения общественного обсуждения от 28.04.2018 и Программу «Формирование комфортной городской среды» с внесенными корректировками по результатам общественного обсуждения для утверждения.

Приложения:

1. Протокол от 28.04.2018.
2. Программа «Формирование комфортной городской среды».

Председатель комиссии



С.Н. Беседин

Секретарь комиссии:

А.А. Харламова, тел. (921)932-22-50

ПРОТОКОЛ
проведения общественного обсуждения проекта
Программы «Формирование комфортной городской среды»
Общественной комиссией
Внутригородского МО Санкт-Петербурга
поселок Комарово по «Формированию комфортной городской среды»
(далее Комиссия)

Место проведения: г. Санкт-Петербург, пос. Комарово
Дата и время проведения: 28 апреля 2018 года
Начало заседания: 17.00
Окончание заседания: 19.30

Присутствовали:

жители муниципального образования посёлок Комарово – 25 человек;
депутаты МС МО посёлок Комарово – 1 человек (Лебедева И.Н.);
члены комиссии – 3 человека

Председательствующий – председатель общественной комиссии С.Н. Беседин
Секретарь – А.А. Харламова

Повестка дня публичных слушаний:

1. Обсуждение проекта Программы «Формирования комфортной городской среды» внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Комарово на 2018 год.

Проект Программы «Формирования комфортной городской среды» внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Комарово на 2018 год был размещен на сайте муниципального образования www.komarovo.spb.ru.

Информационное сообщение и объявление о месте и времени проведения публичных слушаний были размещены на сайте муниципального образования www.komarovo.spb.ru, а также на информационных стендах поселка Комарово.

В ходе слушаний:

1. Заслушали сообщение С.Н. Беседина о подготовке Программы «Формирования комфортной городской среды» внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Комарово на 2018 год (далее Программа):

Общественной комиссией была подготовлена Программа и сопроводительным письмом от 18.12.17 за №1 направлена главе МА МО Комарово Е.А. Торопову

2. По всем пунктам программы вели диалог с жителями, разъясняли, принимали предложения.

Предложения жителей:

П. Чуркин:

- 1) Обратиться в соответствующие органы по поводу разрушенных дач дачного хозяйства, так как они портят облик посёлка.
- 2) Обратиться в соответствующие органы по поводу соответствия градостроительных норм.
- 3) Необходимо организовать стоянку для автомобилей возле станции (для встречающих).
- 4) Необходимо организовать парковку рядом с вневедомственной охраной, так как в данный момент паркуются на зелёных насаждениях.

А.В. Чиликин:

- установить регистраторы скорости с отправкой сведений в ГИБДД.

М. Половинко:

- 1) Обратиться в РЖД с просьбой закрыть кассу с целью приобретения билетов непосредственной в поезде (без переплат).
- 2) Установить зеркало-отражатель на перекрестке ул. Северная – ул. 2-я Дачная.

И. Куличков:

- 1) Местной администрации навести порядок с канавами, судиться с собственниками заборов и сараев, построенных на канавах.
- 2) Опубликовать на сайте поселка схемы и дренажных канав (паспорта дорог и т.п.).

И.Н. Лебедева:

- 1) Исключить из программы п.5.2.

А. Стрелец:

- 1) Устанавливать урны и мусорные контейнеры закрытого типа.
- 2) Развивать программу уборки поселка, проводить агитацию населения собирать мусор и не мусорить (печатать плакаты «Чистый посёлок»).
- 3) Необходима помощь с вывозом мусора для волонтеров.
- 4) Перекресток 1 Дачная – Озерная – очень опасный! Необходимы зеркала и лежащие полицейские.

Вопросы и предложения, высказанные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколе.

Учитывая выступления участников публичных слушаний, решено, что предложенный проект существенных замечаний не имеется. На основании вышеизложенного:

1. Публичные слушания по проекту считать состоявшимися.
2. Одобрить проект.
3. Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта передать в местную администрацию.

Председатель



С.Н. Беседин

Секретарь



А.А. Харламова

«Утверждаю»

Глава МА Комарово

Е.А. Торопов

« » 2018 г.

Программа «Формирование комфортной городской среды»
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Комарово

<i>№ п/п</i>	<i>Мероприятия</i>	<i>Исполнители</i>	<i>Срок</i>	<i>Примечание</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1 Восстановление культурной традиции				
1.1	С целью обеспечения исторической преемственности и восстановления частично утраченной культурной традиции дачного поселка Комарово обеспечить признание территории МО Комарово «достопримечательным местом» с соответствующим внесением изменений в генплан и ПЗЗ Санкт-Петербурга.	МО	2018 г.	
1.2	В связи со значительным ухудшением архитектурного и эстетического облика дачного поселка Комарово создать при Общественной комиссии МО Комарово Общественный архитектурно-художественный совет.	МО, Общественная комиссия	2018 г.	Задачей Общественного архитектурно-художественного совета является восстановление и сохранение архитектурно-

1	2	3	4	5
				художественной традиции дачного поселка Комарово
2 Транспортная инфраструктура. Безопасность дорожного движения				
2.1	В целях обеспечения безопасности жителей поселка Комарово установить ограничение скорости движения транспортных средств 40 км/час на всей территории МО Комарово. Установить информационные таблички на въезде с предупреждением водителей ТС о въезде на территорию с ограничением скоростного режима. Установить информационные таблички для водителей ТС с разъяснениями приоритета пешеходов в зоне отдыха – поселке Комарово.	МО	2018 г.	
2.2	В целях обеспечения безопасности жителей поселка Комарово обустроить пешеходные переходы: • на Привокзальной ул. на пересечении с ул. Кривцова у перехода ЖД путей; • в районе ЖД станции Комарово, на Привокзальной ул. на пересечении с ул. 1-я Дачная; • в районе ЖД станции Комарово, на Привокзальной ул. на пересечении с ул. 2-я Дачная. Оборудовать пешеходные переходы элементами принудительного снижения скорости транспортных средств и подсветкой в темное время суток.	МО	2018 г.	
2.3	Поставить электронные информационные указатели фактической и рекомендуемой скорости движения по	МО	2018 г.	

1	2	3	4	5
	улицам поселка для водителей на следующих улицах (особенно около спортивных и детских площадок): Цветочная, ул. Кривцова, ул. Ленинградская, ул. Васильева, ул. Громыхалова, ул. Морская, ул. 1-я Дачная			
2.4	В связи с отсутствием в поселке Комарово централизованной системы водоснабжения и использования жителями колодцев, а также значительным экологическим вредом от песчаной пыли прекратить в зимний период посыпку дорог песком с химическим реагентом. Для обеспечения безопасности движения применять своевременную расчистку от снега и льда.	МО	2018 г.	
2.5	Выполнить работы по устройству асфальтового покрытия проезжей части по адресу: пос. Комарово, 1-я аллея на участке от Морской улицы до 1-й Дачной (примерно 120 метров).	МО	2018 г.	
2.6	Восстановить асфальтовое покрытие проезжей части по адресу: пос. Комарово, Привокзальная ул. д.2, проезд и площадка между магазином и кафе (примерно 300 м.кв.).	МО	2018 г.	
2.7	Обустроить вело- пешеходную дорожку протяженностью около 3 300 м в охранной зоне ЛЭП, на участке от парковки возле Комаровского некрополя на Озерной ул. до ул. Громыхалова.	МО	2018-2019 гг.	2018 г. - выбор участка, согласование, получение разрешительной документации, разработка технического задания (ТЗ), выбор проектных организаций, изыскания.

1	2	3	4	5
				2019 г. - проектирование, строительство.
2.8	Обустроить автомобильную парковку в охранной зоне ЛЭП на Озерной улице (нечетная сторона, напротив существующей парковки Комаровского некрополя).	МО	2018-2019 гг.	На 2018 год - выбор участка, согласование, получение разрешительной документации, разработка ТЗ, выбор проектных организаций. 2019 год - изыскания, проектирование, строительство.
2.9	Восстановление (360 м) грунтовой лесной дороги на участке от домов 59, 59-а на 1-й Дачной улице в сторону Щучьего ручья.	МО	2018-2019 гг.	2018 год - согласование, получение разрешительной документации, разработка ТЗ, выбор проектных организаций. 2019 - изыскания, проектирование, строительство.
2.10	Осуществить прокладку на территории МО Репино вело- пешеходной грунтовой дорожки севернее эстакады нового путепровода на земельном отводе вдоль границы с лесным массивом от Саперной ул. в Комарово до Лагерной ул. и далее - Большого проспекта в Репино (примерно 1100 м.).	МО	2018 г.	На 2018 год - согласование, выбор земельного участка, получение разрешительной документации, разработка ТЗ, выбор проектных организаций, изыскания. 2019 - проектирование, строительство.
2.11	Для обеспечения безопасности пешеходов установить зеркала-отражатели на следующих перекрестках, на которых есть глухие заборы:	МО	2018 г.	

1	2	3	4	5
	• ул. Цветочная – ул. Васильева; • ул. Кривцова - ул. Ленинградская; • ул. Васильева - ул. Цветочная; • ул. Громыхалова - ул. Цветочная; • ул. Ленинградская - ул. Васильева; • на повороте Цветочной улицы между ул. Кривцова и ул. 5-Дачной; • ул. Морская – ул. Пушкинская; • ул. Озерная – ул. Лесная.			
3 Благоустройство территории.				
3.1	Разработать и реализовать проект «Восстановление единой дренажной системы поселка Комарово». Разработка ТЗ на изыскание и проектирование, выбор подрядчика, проектные работы, согласования, экспертизы. Реализация проекта: весна-осень 2019 год	МО	2018 г.	
3.2	Провести санитарную расчистку от старых и больных деревьев, кустарников вдоль улиц. Опубликовать адресную программу по расчистке и представить фотофиксацию фактического выполнения работ. Установить беседки со скамейками для отдыха: • на 1-й Дачной улице по стороне лесного массива на участке протяженностью примерно 350 метров, от д.34 до д.49; • на 2-й Дачной улице по стороне лесного массива на участке протяженностью примерно 400 метров, от д.46 в сторону 6-й аллеи;	МО	2018 г.	Обязательная расчистка канав от растительности, в том числе деревьев.
3.3		МО	2018 г.	

1	2	3	4	5
	- на стороне лесного массива на пересечении ул. Саперной и Выборгской, Саперной и Цветочной, Саперной и Танкистов - на Озерной ул.			
3.4	Существующее состояние с технической эксплуатацией объектов благоустройства - неудовлетворительное. Не обеспечивается качественный и своевременный текущий ремонт. Необходимо обеспечить своевременное и оперативное устранение поломок и дефектов. Заключить договор на техническое обслуживание объектов благоустройства.	МО	2018 г.	
3.5	Установить возле скамеек урны для мусора	МО	2018 г.	
3.6	Водопроводные колонки находятся в аварийном состоянии и представляют опасность для пользующихся ими жителей поселка Комарово. Необходимо провести экспертизу их технического состояния и выполнить ремонт.	МО	2018 г.	Вызывает особенное беспокойство опасное для жителей состояние водопроводных колонок на пересечениях улиц: 1-й Дачной ул. и 5-й аллеи; Цветочной ул. и ул. Васильева.
3.7	В связи с участившимися случаями нарушения владельцами собак правил выгула установить средства наглядная агитация для владельцев собак на щитах о правилах выгула собак.	МО	2018 г.	
3.8	Оборудовать место отдыха у озера, расположенного в продолжении улиц Кривцова и Выборгской, и подходы к нему.	МО	2018 г.	

1	2	3	4	5
3.9	Заливать зимний каток, начиная с зимы 2017-2018 и в последующие годы в поселке Комарово на Привокзальной площади.	МО	2018 г.	
3.10	Создать проект и обеспечить работу системы освещения на стадионе на Ленинградской улице	МО	2018 г.	
4 Экологическая безопасность и охрана окружающей среды				
4.1	Организовать 5-7 мест для размещения площадок сбора ТКО закрытого типа.	МО	2018 г.	
	Установить боксы для сбора батареек в общественных местах: • в здании администрации МО Комарово; • в магазинах; • на почте; • в библиотеке.	МО	2018 г.	
4.2	Выполнить рекультивацию территории бывшего полигона ТКО (в конце ул. Громыхалова) в соответствии с действующим законодательством в области охраны окружающей среды.	МО	2018 г.	
5 Социальная среда				
5.1	Организовать культурный центр «Комарово» на базе здания бывшего клуба пионерского лагеря «Чайка».	МО	2018 г.	
5.2	Произвести организацию мест выездной торговли с соответствующим благоустройством и обеспечением безопасности с ограничением движения транспортных средств по адресам:	МО	2018 г.	

1	2	3	4	5
	• ул. Морская – ул. Северная; • ул. Цветочная, д. 22; • ул. Громыхалова, д. 16; • ул. 1-я Дачная, между 5-й и 6-й аллеями. Оборудовать места выездной торговли информационными табличками с информацией о порядке и времени торговли, установить скамейки. Зоны уличной торговли выделить элементами принудительного снижения скорости транспортных средств и дорожными знаками 3.24. (с ограничением до 5 км/час) и табличкой «по субботам, с 9-00 до 13-00, с 1 июня до 1 сентября».			
5.3	Для обеспечения потребностей жителей поселка Комарово в банковских услугах установить банкоматы.	МО	2018 г.	
5.4	Установить билетный терминал пригородных поездов терминал на Привокзальной улице.	МО	2018 г.	
5.5	Включить территорию МО Комарово в городскую программу «Велогород». Установить пункты городского велопроката возле ЖД станции Комарово и на Озерной улице на территории ООПТ «Щучье озеро» на берегу озера.	МО	2018 г.	
5.6	Обустроить и открыть на территории пос. Комарово (в здании МО Комарово) аптечный киоск с фельдшерским пунктом.	МО	2018 г.	
5.7	Организовать внутреннюю поселковую сезонную (июнь-август) транспортную сеть на базе велотакси (предварительно - 6 транспортных средств), работающих в летний сезон по направлениям: ЖД	МО	2018 г.	

1	2	3	4	5
	станция - ул. Осипенко - Щучье озеро; ЖД станция - 1 и 2-я Дачные улицы; ЖД станция - Ленинградская ул. - Цветочная ул. - Выборгская ул. - ул. Танкистов. Согласовать и установить места условных остановок, обозначив их специальными знаками.			
5.8	На Привокзальной улице (в районе магазина и кафе) установить стенд для владельцев животных «Народный информационный центр Комарово».	МО	2018 г.	

Председатель общественной комиссии



С.Н. Беседин