

Внутригородское муниципальное образование
Санкт-Петербурга поселок Комарово

ОБЩЕСТВЕННАЯ КОМИССИЯ

*«Формирование комфортной
городской среды»*

197733, г.Санкт-Петербург,
пос.Комарово, ул. Цветочная, д.22
тел./факс (812) 433-72-83
е-mail:
akh2909@gmail.com
Группа ВК: vk.com/club135734981

04.04.2018 № 15
на № _____ от _____

О Программе
«Формирование комфортной
городской среды»

**Местная администрация
внутригородского МО Санкт-
Петербурга поселок
Комарово**

**Главе местной
администрации Е.А. Торопову**

197733, Санкт-
Петербург, пос.
Комарово,
ул. Цветочная, д. 22

Уважаемый Евгений Александрович!

Письмом № 1 от 18.12.2017 г. в Ваш адрес был направлен подготовленный Общественной комиссией проект Программы «Формирование комфортной городской среды» в поселке Комарово.

В соответствии с п.3.1-3.8 Постановления №91 от 18.10.2017 г. Местной администрации внутригородского муниципального образования поселок Комарово прошу Вас разместить на официальном сайте представленный Общественной комиссией проект Программы «Формирование комфортной городской среды» в поселке Комарово для общественного обсуждения и назначить дату и время проведения общественного обсуждения.

Приложение: проект Программы «Формирование комфортной городской среды» – 23 стр.

Председатель комиссии

Секретарь комиссии:
А.А. Харламова

С.Н. Беседин

«Утверждаю»

Глава МА Комарово

_____ Е.А. Торопов

«_____» _____ 2018 г.

**Программа «Формирование комфортной городской среды»
внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга поселок Комарово
(проект)**

<i>№ n/n</i>	<i>Мероприятия</i>	<i>Исполнители</i>	<i>Срок</i>	<i>Примечание</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1 Восстановление культурной традиции				
1.1	С целью обеспечения исторической преемственности и восстановления частично утраченной культурной традиции дачного поселка Комарово обеспечить признание территории МО Комарово «достопримечательным местом» с соответствующим внесением изменений в генплан и ПЗЗ Санкт-Петербурга.	МО	2018 г.	
1.2	В связи со значительным ухудшением архитектурного и эстетического облика дачного поселка Комарово создать при Общественной комиссии МО Комарово Общественный архитектурно-художественный совет.	МО, Общественная комиссия	2018 г.	Задачей Общественного архитектурно-художественного совета является восстановление и

				сохранение архитектурно-художественной традиции дачного поселка Комарово
2 Транспортная инфраструктура. Безопасность дорожного движения				
2.1	В целях обеспечения безопасности жителей поселка Комарово установить ограничение скорости движения транспортных средств 40 км/час на всей территории МО Комарово. Установить информационные таблички на въезде с предупреждением водителей ТС о въезде на территорию с ограничением скоростного режима. Установить информационные таблички для водителей ТС с разъяснениями приоритета пешеходов в зоне отдыха – поселке Комарово.	МО	2018 г.	
2.2	В целях обеспечения безопасности жителей поселка Комарово обустроить пешеходные переходы: ! на Привокзальной ул. на пересечении с ул. Кривцова у перехода ЖД путей; ! в районе ЖД станции Комарово, на Привокзальной ул. на пересечении с ул. 1-я Дачная; ! в районе ЖД станции Комарово, на Привокзальной ул. на пересечении с ул. 2-я Дачная. Оборудовать пешеходные переходы элементами принудительного снижения скорости транспортных средств и подсветкой в темное время суток.	МО	2018 г.	

2.3	Поставить электронные информационные указатели фактической и рекомендуемой скорости движения по улицам поселка для водителей на следующих улицах (особенно около спортивных и детских площадок): Цветочная, ул. Кривцова, ул. Ленинградская, ул. Васильева, ул. Громыхалова, ул. Морская, ул. 1-я Дачная	МО	2018 г.	
2.4	В связи с отсутствием в поселке Комарово централизованной системы водоснабжения и использования жителями колодцев, а также значительным экологическим вредом от песчаной пыли прекратить в зимний период посыпку дорог песком с химическим реагентом. Для обеспечения безопасности движения применять своевременную расчистку от снега и льда.	МО	2018 г.	
2.5	Выполнить работы по устройству асфальтового покрытия проезжей части по адресу: пос. Комарово, 1-я аллея на участке от Морской улицы до 1-й Дачной (примерно 120 метров).	МО	2018 г.	
2.6	Восстановить асфальтовое покрытие проезжей части по адресу: пос. Комарово, Привокзальная ул. д.2, проезд и площадка между магазином и кафе (примерно 300 м.кв.).	МО	2018 г.	
2.7	Обустроить вело- пешеходную дорожку протяженностью около 3 300 м в охранной зоне ЛЭП, на участке от парковки возле Комаровского некрополя на Озерной ул. до ул. Громыхалова.	МО	2018-2019 гг.	2018 г. - выбор участка, согласование, получение разрешительной документации, разработка технического задания (ТЗ),

				выбор проектных организаций, изыскания. 2019 г. - проектирование, строительство.
2.8	Обустроить автомобильную парковку в охранной зоне ЛЭП на Озерной улице (нечетная сторона, напротив существующей парковки Комаровского некрополя).	МО	2018-2019 гг.	На 2018 год - выбор участка, согласование, получение разрешительной документации, разработка ТЗ, выбор проектных организаций. 2019 год - изыскания, проектирование, строительство.
2.9	Восстановление (360 м) грунтовой лесной дороги на участке от домов 59, 59-а на 1-й Дачной улице в сторону Щучьего ручья.	МО	2018-2019 гг.	2018 год - согласование, получение разрешительной документации, разработка ТЗ, выбор проектных организаций. 2019 - изыскания, проектирование, строительство.
2.10	Осуществить прокладку на территории МО Репино вело- пешеходной грунтовой дорожки севернее эстакады нового путепровода на земельном отводе вдоль границы с лесным массивом от Саперной ул. в Комарово до Лагерной ул. и далее - Большого проспекта в Репино (примерно 1100 м.).	МО	2018 г.	На 2018 год - согласование, выбор земельного участка, получение разрешительной документации, разработка ТЗ, выбор проектных организаций, изыскания. 2019 - проектирование, строительство.

2.11	Для обеспечения безопасности пешеходов установить зеркала-отражатели на следующих перекрестках, на которых есть глухие заборы: ! ул. Цветочная – ул. Васильева; ! ул. Кривцова - ул. Ленинградская; ! ул. Васильева - ул. Цветочная; ! ул. Громыхалова - ул. Цветочная; ! ул. Ленинградская - ул. Васильева; ! на повороте Цветочной улицы между ул. Кривцова и ул. 5-Дачной; ! ул. Морская – ул. Пушкинская; ! ул. Озерная – ул. Лесная.	МО	2018 г.	
3 Благоустройство территории.				
3.1	Разработать и реализовать проект «Восстановление единой дренажной системы поселка Комарово». Разработка ТЗ на изыскание и проектирование, выбор подрядчика, проектные работы, согласования, экспертизы. Реализация проекта: весна-осень 2019 год	МО	2018 г.	
3.2	Провести санитарную расчистку от старых и больных деревьев, кустарников вдоль улиц. Опубликовать адресную программу по расчистке и представить фотофиксацию фактического выполнения работ.	МО	2018 г.	Обязательная расчистка канав от растительности, в том числе деревьев.
3.3	Установить беседки со скамейками для отдыха: ! на 1-й Дачной улице по стороне лесного массива на участке протяженностью примерно 350 метров, от д.34 до д.49;	МО	2018 г.	

	! на 2-й Дачной улице по стороне лесного массива на участке протяженностью примерно 400 метров, от д.46 в сторону 6-й аллеи; ! на стороне лесного массива на пересечении ул. Саперной и Выборгской, Саперной и Цветочной, Саперной и Танкистов ! на Озерной ул.			
3.4	Существующее состояние с технической эксплуатацией объектов благоустройства - неудовлетворительное. Не обеспечивается качественный и своевременный текущий ремонт. Необходимо обеспечить своевременное и оперативное устранение поломок и дефектов. Заключить договор на техническое обслуживание объектов благоустройства.	МО	2018 г.	
3.5	Установить возле скамеек урны для мусора	МО	2018 г.	
3.6	Водопроводные колонки находятся в аварийном состоянии и представляю опасность для пользующихся ими жителей поселка Комарово. Необходимо провести экспертизу их технического состояния и выполнить ремонт.	МО	2018 г.	Вызывает особенное беспокойство опасное для жителей состояние водопроводных колонок на пересечениях улиц: 1-й Дачной ул. и 5-й аллеи; Цветочной ул. и ул. Васильева.
3.7	В связи с участвовавшими случаями нарушения владельцами собак правил выгула установить средства наглядная агитация для владельцев собак на щитах о правилах выгула собак.	МО	2018 г.	

3.8	Оборудовать место отдыха у озера, расположенного в продолжении улиц Кривцова и Выборгской, и подходы к нему.	МО	2018 г.	
3.9	Заливать зимний каток, начиная с зимы 2017-2018 и в последующие годы в поселке Комарово на Привокзальной площади.	МО	2018 г.	
3.10	Создать проект и обеспечить работу системы освещения на стадионе на Ленинградской улице	МО	2018 г.	
4 Экологическая безопасность и охрана окружающей среды				
4.1	Организовать 5-7 мест для размещения площадок сбора ТКО закрытого типа.	МО	2018 г.	
	Установить боксы для сбора батареек в общественных местах: ! в здании администрации МО Комарово; ! в магазинах; ! на почте; ! в библиотеке.	МО	2018 г.	
4.2	Выполнить рекультивацию территории бывшего полигона ТКО (в конце ул. Громыхалова) в соответствии с действующим законодательством в области охраны окружающей среды.	МО	2018 г.	
5 Социальная среда				
5.1	Организовать культурный центр «Комарово» на базе здания бывшего клуба пионерского лагеря «Чайка».	МО	2018 г.	

5.2	Произвести организацию мест выездной торговли с соответствующим благоустройством и обеспечением безопасности с ограничением движения транспортных средств по адресам: ! ул. Морская – ул. Северная; ! ул. Цветочная, д. 22; ! ул. Громыхалова, д. 16; ! ул. 1-я Дачная, между 5-й и 6-й аллеями. Оборудовать места выездной торговли информационными табличками с информацией о порядке и времени торговли, установить скамейки. Зоны уличной торговли выделить элементами принудительного снижения скорости транспортных средств и дорожными знаками 3.24. (с ограничением до 5 км/час) и табличкой «по субботам, с 9-00 до 13-00, с 1 июня до 1 сентября.	МО	2018 г.	
5.3	Для обеспечения потребностей жителей поселка Комарово в банковских услугах установить банкоматы.	МО	2018 г.	
5.4	Установить билетный терминал пригородных поездов терминал на Привокзальной улице.	МО	2018 г.	
5.5	Включить территорию МО Комарово в городскую программу «Велогород». Установить пункты городского велопроката возле ЖД станции Комарово и на Озерной улице на территории ООПТ «Щучье озеро» на берегу озера.	МО	2018 г.	
5.6	Обустроить и открыть на территории пос. Комарово (в здании МО Комарово) аптечный киоск с фельдшерским пунктом.	МО	2018 г.	

5.7	Организовать внутреннюю поселковую сезонную (июнь-август) транспортную сеть на базе велотакси (предварительно - 6 транспортных средств), работающих в летний сезон по направлениям: ЖД станция - ул. Осипенко - Щучье озеро; ЖД станция - 1 и 2-я Дачные улицы; ЖД станция - Ленинградская ул. - Цветочная ул. - Выборгская ул. - ул. Танкистов. Согласовать и установить места условных остановок, обозначив их специальными знаками.	МО	2018 г.	
5.8	На Привокзальной улице (в районе магазина и кафе) установить стенд для владельцев животных «Народный информационный центр Комарово».	МО	2018 г.	

Председатель общественной комиссии
С.Н. Беседин