



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУРОРТНОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

пл. Свободы, д. 1, г. Сестрорецк, Санкт-Петербург, 197706,  
Тел. (812) 576-8106, Факс (812) 573-9090  
E-mail: tukur@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 04032706 ОКОГУ 23010 ОГРН 1027812406742  
ИНН/КПП 7821007802/782701001

Главам  
Муниципальных образований  
Курортного района

( по списку)

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
*Об участии в публичных слушаниях*

Адм. Курортного р-на  
№ 01-22-3450/17-0-0  
от 08.11.2017



Территориальное подразделение Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга **Курортного района** сообщает о проведении: **20.11.2017** публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера БВ.**

**Правообладатель земельного участка:** ООО «Лидер».

**Заявитель:** ООО «Лидер».

**Месторасположение (адрес) земельного участка:** Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера БВ.

**Площадь земельного участка:** 24 200 кв. м

**Кадастровый номер земельного участка:** 78:38:0022603:9

**Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка (и/или объекта капитального строительства)** – «ведение дачного хозяйства», код 13.3.

**Территориальная зона в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»** – ТРЗ-2 - зона рекреационного назначения - объектов туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов, дачного фонда с включением объектов инженерной инфраструктуры.

**Возможное негативное воздействие на окружающую среду:** в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») жилые дома не относятся к какому-либо классу опасности и санитарно-защитную зону не имеют.

Указанный земельный участок расположен в границах водоохранной зоны Невской губы и частично в границах водоохранной зоны и прибрежно-защитной полосы 8-го ручья, на территории которых в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

**Публичные слушания будут проводиться** 20 ноября 2017 года в 16 часов 30 минут по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, актовый зал, 4-й этаж.

**С обсуждаемыми материалами можно ознакомиться на градостроительной экспозиции с 13.11.2017 по 17.11.2017** по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Ленина, д.15, 1-й этаж, холл.

**Режим работы экспозиции:** с 10.00 до 18.00.

**Предложения и замечания принимаются в письменном виде со дня начала работы экспозиции материалов и не позднее 3-х дней после проведения публичных слушаний в администрации Курортного района Санкт-Петербурга по адресу:** Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, в рабочие дни каб. 360 в соответствии с

режимом работы администрации, в выходные дни каб.255 (дежурная служба) с 09.00 до 17.00, а также в электронном виде по адресу: [tukur@gov.spb.ru](mailto:tukur@gov.spb.ru).

**Телефон для справок:** 576 20 54 (администрация района), +7 921 991 03 39 (Романов Олег Анатольевич – представитель по доверенности).

Прошу Вас принять участие или направить ответственного представителя, полномочия которого, должны быть подтверждены оформленной в установленном порядке доверенностью, для участия в публичных слушаниях.

**Первый заместитель главы администрации,  
председатель территориального  
подразделения Комиссии по землепользованию  
и застройке Санкт-Петербурга Курортного района**



**А.А.Константинов**





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУРОРТНОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

пл. Свободы, д. 1, г. Сестрорецк, Санкт-Петербург, 197706,  
Тел. (812) 576-8106, Факс (812) 573-9090  
E-mail: tukur@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 04032706 ОКОГУ 23010 ОГРН 1027812406742  
ИНН/КПП 7821007802/782701001

Главам  
Муниципальных образований  
Курортного района

( по списку)

Адм. Курортного р-на  
№ 01-22-3449/17-0-0  
от 08.11.2017



№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Об участии в публичных слушаниях*

Территориальное подразделение Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга **Курортного района** сообщает о проведении: **20.11.2017** публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера БД.**

**Правообладатель земельного участка:** ООО «Лидер».

**Заявитель:** ООО «Лидер».

**Месторасположение (адрес) земельного участка:** Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера БД.

**Площадь земельного участка:** 157 864 кв. м

**Кадастровый номер земельного участка:** 78:38:0022603:11

**Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка (и/или объекта капитального строительства) –** «ведение дачного хозяйства», код 13.3.

**Территориальная зона в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга» –** ТРЗ-2 - зона рекреационного назначения - объектов туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов, дачного фонда с включением объектов инженерной инфраструктуры.

**Возможное негативное воздействие на окружающую среду:** в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») жилые дома не относятся к какому-либо классу опасности и санитарно-защитную зону не имеют.

Указанный земельный участок частично расположен в границах водоохранной зоны Невской губы и водоохранной зоны и прибрежно-защитной полосы 8-го ручья, на территории которых в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

**Публичные слушания будут проводиться** 20 ноября 2017 года в 16 часов 30 минут по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, актовый зал, 4-й этаж.

**С обсуждаемыми материалами можно ознакомиться на градостроительной экспозиции с 13.11.2017 по 17.11.2017** по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Ленина, д.15, 1-й этаж, холл.

**Режим работы экспозиции:** с 10.00 до 18.00.

**Предложения и замечания принимаются в письменном виде со дня начала работы экспозиции материалов и не позднее 3-х дней после проведения публичных слушаний в администрации Курортного района Санкт-Петербурга по адресу:** Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, в рабочие дни каб. 360 в соответствии с

режимом работы администрации, в выходные дни каб.255 (дежурная служба) с 09.00 до 17.00, а также в электронном виде по адресу: [tukur@gov.spb.ru](mailto:tukur@gov.spb.ru).


**Телефон для справок:** 576 20 54 (администрация района), +7 921 991 03 39 (Романов Олег Анатольевич – представитель по доверенности).

Прошу Вас принять участие или направить ответственного представителя, полномочия которого, должны быть подтверждены оформленной в установленном порядке доверенностью, для участия в публичных слушаниях.

**Первый заместитель главы администрации,  
председатель территориального  
подразделения Комиссии по землепользованию  
и застройке Санкт-Петербурга Курортного района**



**А.А.Константинов**

 К.С. Захарьян  
5762054





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУРОРТНОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

пл. Свободы, д. 1, г. Сестрорецк, Санкт-Петербург, 197706,  
Тел. (812) 576-8106, Факс (812) 573-9090  
E-mail: [tukur@gov.spb.ru](mailto:tukur@gov.spb.ru)  
<http://www.gov.spb.ru>  
ОКПО 04032706 ОКОГУ 23010 ОГРН 1027812406742  
ИНН/КПП 7821007802/782701001

Главам  
Муниципальных образований  
Курортного района

( по списку)

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*Об участии в публичных слушаниях*

Адм. Курортного р-на  
№ 01-22-3448/17-0-0  
от 08.11.2017



Территориальное подразделение Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга **Курортного района** сообщает о проведении: **20.11.2017** публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера ББ.**

**Правообладатель земельного участка:** ООО «Лидер».

**Заявитель:** ООО «Лидер».

**Месторасположение (адрес) земельного участка:** Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера ББ.

**Площадь земельного участка:** 48 852 кв. м

**Кадастровый номер земельного участка:** 78:38:0022603:10

**Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка (и/или объекта капитального строительства)** – «ведение дачного хозяйства», код 13.3.

**Территориальная зона в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»** – ТРЗ-2 - зона рекреационного назначения - объектов туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов, дачного фонда с включением объектов инженерной инфраструктуры.

**Возможное негативное воздействие на окружающую среду:** в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») жилые дома не относятся к какому-либо классу опасности и санитарно-защитную зону не имеют.

Указанный земельный участок частично расположен в границах водоохранной зоны Невской губы и водоохранной зоны и прибрежно-защитной полосы 8-го ручья, на территории которых в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

**Публичные слушания будут проводиться** 20 ноября 2017 года в 16 часов 30 минут по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, актовЫй зал, 4-й этаж.

**С обсуждаемыми материалами можно ознакомиться на градостроительной экспозиции с 13.11.2017 по 17.11.2017** по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Ленина, д.15, 1-й этаж, холл.

**Режим работы экспозиции:** с 10.00 до 18.00.

**Предложения и замечания принимаются в письменном виде со дня начала работы экспозиции материалов и не позднее 3-х дней после проведения публичных слушаний в администрации Курортного района Санкт-Петербурга по адресу:** Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, в рабочие дни каб. 360 в соответствии с

режимом работы администрации, в выходные дни каб.255 (дежурная служба) с 09.00 до 17.00, а также в электронном виде по адресу: [tukur@gov.spb.ru](mailto:tukur@gov.spb.ru).


**Телефон для справок:** 576 20 54 (администрация района), +7 921 991 03 39 (Романов Олег Анатольевич – представитель по доверенности).

Прошу Вас принять участие или направить ответственного представителя, полномочия которого, должны быть подтверждены оформленной в установленном порядке доверенностью, для участия в публичных слушаниях.

**Первый заместитель главы администрации,  
председатель территориального  
подразделения Комиссии по землепользованию  
и застройке Санкт-Петербурга Курортного района**



**А.А.Константинов**

 К.С. Захарьян  
5762054





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КУРОРТНОГО РАЙОНА  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

пл. Свободы, д. 1, г. Сестрорецк, Санкт-Петербург, 197706,  
Тел. (812) 576-8106, Факс (812) 573-9090  
E-mail: tukur@gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 04032706 ОКОГУ 23010 ОГРН 1027812406742  
ИНН/КПП 7821007802/782701001

Главам  
Муниципальных образований  
Курортного района

( по списку)

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
*Об участии в публичных слушаниях*

Адм. Курортного р-на  
№ 01-22-3447/17-0-0  
от 08.11.2017



Территориальное подразделение Комиссии по землепользованию и застройке Санкт-Петербурга **Курортного района** сообщает о проведении: **20.11.2017** публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и/или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера БА.**

**Правообладатель земельного участка:** ООО «Лидер».

**Заявитель:** ООО «Лидер».

**Месторасположение (адрес) земельного участка:** Санкт-Петербург, Курортный район, г. Зеленогорск, ул. Тихая, дом 3, литера БА.

**Площадь земельного участка:** 9 687 кв. м

**Кадастровый номер земельного участка:** 78:38:0022603:12

**Запрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка (и/или объекта капитального строительства)** – «ведение дачного хозяйства», код 13.3.

**Территориальная зона в соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»** – ТР3-2 - зона рекреационного назначения - объектов туризма и санаторно-курортного лечения, гостиниц и пансионатов, дачного фонда с включением объектов инженерной инфраструктуры.

**Возможное негативное воздействие на окружающую среду:** в соответствии с санитарной классификацией промышленных объектов и производств (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов») жилые дома не относятся к какому-либо классу опасности и санитарно-защитную зону не имеют.

Указанный земельный участок частично расположен в границах водоохранной зоны и прибрежно-защитной полосы 8-го ручья, на территории которых в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности.

**Публичные слушания будут проводиться** 20 ноября 2017 года в 16 часов 30 минут по адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, актовЫй зал, 4-й этаж.

**С обсуждаемыми материалами можно ознакомиться на градостроительной экспозиции с 13.11.2017 по 17.11.2017** по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Ленина, д.15, 1-й этаж, холл.

**Режим работы экспозиции:** с 10.00 до 18.00.

**Предложения и замечания принимаются в письменном виде со дня начала работы экспозиции материалов и не позднее 3-х дней после проведения публичных слушаний в администрации Курортного района Санкт-Петербурга по адресу:** Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пл. Свободы, д.1, в рабочие дни каб. 360 в соответствии с

режимом работы администрации, в выходные дни каб.255 (дежурная служба) с 09.00 до 17.00, а также в электронном виде по адресу: [tukur@gov.spb.ru](mailto:tukur@gov.spb.ru).


**Телефон для справок:** 576 20 54 (администрация района), +7 921 991 03 39 (Романов Олег Анатольевич – представитель по доверенности).

Прошу Вас принять участие или направить ответственного представителя, полномочия которого, должны быть подтверждены оформленной в установленном порядке доверенностью, для участия в публичных слушаниях.

**Первый заместитель главы администрации,  
председатель территориального  
подразделения Комиссии по землепользованию  
и застройке Санкт-Петербурга Курортного района**



**А.А.Константинов**

 К.С. Захарьян  
5762054