



Дорогие петербуржцы!

От всей души поздравляю вас с Днем России!

Праздник, ставший символом возрождения величия страны, объединяет всех нас в любви к Отечеству, в стремлении сохранять Россию сильной и процветающей.

Единение и сплоченность всегда являлись основой могущества нашей страны, залогом ее успешного развития. И сегодня, сохраняя и преумножая славные традиции наших предшественников, мы с уверенностью смотрим в будущее.

Санкт-Петербург является одним из лидеров в экономике, в социальной сфере, в модернизации городской инфраструктуры, в развитии науки, культуры, образования, в продвижении передовых инновационных идей. Нас всех объединяет любовь к родному городу, готовность вместе плодотворно трудиться во имя процветания России и Санкт-Петербурга.

Дорогие петербуржцы! В этот праздничный день желаю всем счастья, крепкого здоровья, оптимизма и новых успехов в труде на благо нашей Родины!

**Поздравление Председателя Законодательного
Собрания Санкт-Петербурга,
Секретаря Санкт-Петербургского регионального
отделения партии «Единая Россия»
Вячеслава Макарова**



10 июня в 10 часов



Автобусная экскурсия «Болото Ламмин-Суо»

Болото Ламмин-Суо представляет собой гидрологический природный заказник регионального значения. Заказник организован в 1976 г. и расположен в 1 км от поселка Ильичево Выборгского района Ленинградской области. Заказник «Болото Ламмин-Суо» занимает площадь 380 гектаров.

Запись на экскурсию по телефону: 433 72 83;

+7 9219616270

**Отправление автобуса от МС МО поселка Комарово,
ул. Цветочная, д.22**

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

Решением Антитеррористической комиссии Санкт-Петербурга от 15.05.2017 в соответствии с пунктом 5 Порядка установления уровней террористической опасности, предусматривающих принятие дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства, утвержденного Указом Президента РФ от 14.06.2012 № 851 «О порядке установления уровней террористической опасности, предусматривающих принятие дополнительных мер по обеспечению безопасности личности, общества и государства», установлен

ВЫСОКИЙ («ЖЕЛТЫЙ») УРОВЕНЬ

ТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ОПАСНОСТИ на территории САНКТ-ПЕТЕРБУРГА НА СРОК ПО 29 МАЯ 2017 года.



ПАМЯТКА

гражданам об их действиях при установлении уровней террористической опасности

В целях своевременного информирования населения о возникновении угрозы террористического акта могут устанавливаться уровни террористической опасности.



Уровень террористической опасности устанавливается решением председателя антитеррористической комиссии в субъекте Российской Федерации, которое подлежит незамедлительному обнародованию в средствах массовой информации.

Повышенный «СИНИЙ» уровень устанавливается при наличии требующей подтверждения информации о реальной возможности совершения террористического акта. **При установлении «синего» уровня террористической опасности рекомендуется:**

1. При нахождении на улице, в местах массового пребывания людей, общественном транспорте обращать внимание на:

– внешний вид окружающих (одежда не соответствует времени года либо создается впечатление, что под ней находится какой-то посторонний предмет);

– странности в поведении окружающих (проявление нервозности, напряженного состояния, постоянное оглядывание по сторонам, неразборчивое бормотание, попытки избежать встречи с сотрудниками правоохранительных органов);

– брошенные автомобили, подозрительные предметы (мешки, сумки, рюкзаки, чемоданы, пакеты, из которых могут быть видны электрические провода, электрические приборы и т.п.).

2. Обо всех подозрительных ситуациях незамедлительно сообщать сотрудникам правоохранительных органов.

3. Оказывать содействие правоохранительным органам.

4. Относиться с пониманием и терпением к повышенному вниманию правоохранительных органов.

5. Не принимать от незнакомых людей свертки, коробки, сумки, рюкзаки, чемоданы и другие сомнительные предметы даже на временное хранение, а также для транспортировки. При обнаружении подозрительных предметов не приближаться к ним, не трогать, не вскрывать и не передвигать.

6. Разъяснить в семье пожилым людям и детям, что любой предмет, найденный на улице или в подъезде, может представлять опасность для их жизни.

7. Быть в курсе происходящих событий (следить за новостями по телевизору, радио, сети «Интернет»).

Высокий «ЖЕЛТЫЙ» уровень устанавливается при наличии подтвержденной информации о реальной возможности совершения террористического акта. **Наряду с действиями, осуществляемыми при установлении «синего» уровня террористической опасности, рекомендуется:**

1. Воздержаться, по возможности, от посещения мест массового пребывания людей.

2. При нахождении на улице (в общественном транспорте) иметь при себе документы, удостоверяющие личность. Предоставлять их для проверки по первому требованию сотрудников правоохранительных органов.

3. При нахождении в общественных зданиях (торговых центрах, вокзалах, аэропортах и т.п.) обращать внимание на расположение запасных выходов и указателей путей эвакуации при пожаре.

4. Обращать внимание на появление незнакомых людей и автомобилей на прилегающих к жилым домам территориях.

5. Воздержаться от передвижения с крупногабаритными сумками, рюкзаками, чемоданами.

6. Обсудить в семье план действий в случае возникновения чрезвычайной ситуации:

– определить место, где вы сможете встретиться с членами вашей семьи в экстренной ситуации;

– удостовериться, что у всех членов семьи есть номера телефонов других членов семьи, родственников и экстренных служб.

Критический «КРАСНЫЙ» уровень устанавливается при наличии требующей подтверждения информации о совершенном террористическом акте либо о совершении действий, создающих непосредственную угрозу террористического акта.

Наряду с действиями, осуществляемыми при установлении «синего» и «желтого» уровней террористической опасности, рекомендуется:

1. Организовать дежурство жильцов вашего дома, которые будут регулярно обходить здание, подъезды, обращая особое внимание на появление незнакомых лиц и автомобилей, разгрузку ящиков и мешков.

2. Отказаться от посещения мест массового пребывания людей, отложить поездки по территории, на которой установлен уровень террористической опасности, ограничить время пребывания детей на улице.

3. Подготовиться к возможной эвакуации:

— подготовить набор предметов первой необходимости, деньги и документы;

— подготовить запас медицинских средств, необходимых для оказания первой помощи;

— заготовить трехдневный запас воды и предметов питания для членов семьи.

4. Оказавшись вблизи или в месте проведения террористического акта, следует как можно скорее покинуть его

без паники, избегать проявлений любопытства, при выходе из эпицентра постараться помочь пострадавшим покинуть опасную зону, не подбирать предметы и вещи, не проводить видео и фотосъемку.

5. Держать постоянно включенным телевизор, радиоприемник или радиоточку.

6. Не допускать распространения непроверенной информации о совершенных действиях, создающих непосредственную угрозу террористического акта.

Внимание!

В качестве маскировки для взрывных устройств террористами могут использоваться обычные бытовые предметы: коробки, сумки, портфели, сигаретные пачки, мобильные телефоны, игрушки.

Объясните это Вашим детям, родным и знакомым.

Не будьте равнодушными! Ваши своевременные действия могут помочь предотвратить террористический акт и сохранить жизни окружающих!

С уважением,

МС и МА ВМО поселок Комарово

В Курортном районе состоялось открытие 47-го финала детско-юношеских оборонно-спортивных и туристских игр "Зарница-2017" и 22-х открытых соревнований "Школа безопасности" Санкт-Петербурга и Ленинградской области



16 мая, в Детском оздоровительном лагере «Заря» в поселке Молодежный состоялось открытие финала 47-х детско-юношеских оборонно-спортивных и туристских игр "Зарница-2017", а также 22-х открытых соревнований "Школа безопасности" Санкт-Петербурга и Ленинградской области, посвященных 72-й годовщине Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

На Торжественной церемонии Открытия присутствовали почетные гости: первый заместитель Председателя Комитета по образованию Санкт-Петербурга А.А. Борщевский, председатель Санкт-Петербургской общественной организации ветеранов (пенсионеров, инвалидов) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов Волобуев В.Т., заместитель начальника отдела УИОД ГУ МЧС по городу Санкт-Петербургу Долгов А.Н., заместитель начальника ОНДПР Курортного района Ефимов А.А., заместитель председателя Совета Санкт-Петербургского городского отделения ВДПО Карпов В.Н., генеральный директор ГБОУ «Балтийский берег» Зубрилова Н.А. и другие представители общественных организаций.

Соревнования проходят среди школьников Петербурга и Ленинградской области. Всего в них принимает участие 42 команды в трёх возрастных группах из 18 районов города и Ленинградской области. Сначала команды первой возрастной группы ждёт творческий конкурс "Визитка". А на следующий день в рамках соревнований "Школа безопасности" ребят ждёт

этап "Пожарная безопасность". Он включает в себя такие дисциплины, как преодоление пожарно-прикладной эстафеты, надевание боевой одежды пожарного, а также соревнование по боевому развертыванию. Кроме этого юные пожарные должны будут ответить на теоретические вопросы.

Всего же участникам соревнований предстоит пройти более двадцати испытаний, среди которых спортивное ориентирование, стрельба из пневматического оружия, рукопашный бой, преодоление полосы препятствий. Кроме того, ребята должны знать порядок действий в условиях стихийных бед-

ствий, аварий, пожаров и прочее, оказывать первую медицинскую помощь, а также показать свою выносливость при прохождении «полосы выживания», имитирующей участки сильнопересеченной местности и экстремальные ситуации в природной среде.

Сотрудники МЧС продолжают проверки детских оздоровительных лагерей Курортного района Санкт-Петербурга

Совсем скоро начнутся школьные каникулы, а потому в настоящее время полным ходом идет подготовка детских оздоровительных лагерей к приему первых смен отдыхающих. Для сотрудников МЧС – это по-настоящему горячая пора. До конца мая все детские лагеря должны пройти соответствующие проверки по оценке их противопожарного состояния, которые включают в себя целый комплекс надзорно-профилактических мероприятий. Сотрудники ОНДПР Курортного района на текущий момент осуществили 35 профилактических противопожарных обследований указанных объектов защиты.

Перед тем, как принять первую смену в детских лагерях проводится серьезная подготовительная работа, одним из немаловажных пунктов которой является не только их проверка на предмет пожарной безопасности, но и оценка знаний персонала объекта по действиям в случае возникновения пожара. Знать, как правильно себя вести в случае нештатной ситуации, должны и дети – эта задача также является частью работы сотрудников МЧС. Именно поэтому в летних оздоровительных лагерях проводятся тренировочные эвакуации и занятия.

Одно из таких мероприятий прошло 25.05.2017 в знаменитом санатории «Детские дюны». Инспекторы МЧС провели обследование корпусов санатория, уделив при этом особое внимание путям эвакуации, наличию и исправности автоматических систем противопожарной защиты здания, первичным средствам пожаротушения, а также проверили знания персоналом санатория действий в случае возникновения пожара. После осмотра корпусов теорию, как говорится, закрепили на практике. Ведь только так – при проведении тренировочных эвакуаций и занятий, можно довести навыки, необходимые при поведении в экстремальных ситуациях, до автоматизма.

Для этого симитировали условное возгорание в одном из корпусов «Детских дюн». По легенде, огонь вспыхнул на третьем этаже. Сработала пожарная сигнализация и система оповещения о пожаре, и персонал объекта, не забыв



вызвать спасателей, незамедлительно приступил к эвакуации детей. Однако выйти успели не все: двоим школьникам «огонь» отрезал путь к спасению, и они остались на этаже, еще двое – в поисках выхода сумели выбраться на кровлю

здания. Прибывшие на тушение условного возгорания спасатели обнаружили условных пострадавших в одной из комнат и при помощи спасательных устройств вывели их наружу. Подростков, дожидавшихся приезда пожарных на

кровле, также эвакуировали с помощью автолестницы. Организаторы тренировки оценили действия всех задействованных в ней лиц на твердую «четверку».

Чтобы школьники не забывали полученные знания, для них было проведено дополнительное обучающее занятие по действиям в случае пожара, а также по

оказанию первой допсихологической и доврачебной помощи. Его для ребят провели сотрудники Северо-Западного филиала Центра экстренной психологической помощи МЧС России. В рамках всероссийского проекта «**Научись спасать жизнь!**» психологи познакомили подростков с алгоритмом оказания пер-

вой помощи и отработали навыки проведения сердечно-легочной реанимации. На уроках безопасного поведения ребята узнали о принципах безопасного поведения на воде, в лесу, в толпе, при пожаре. Тема занятий была выбрана не случайно – полученные знания актуальны и полезны в преддверии летних каникул.

Заседание Координационного совета по местному самоуправлению.

27 апреля 2017 года в Световом зале Смольного под председательством Губернатора Санкт-Петербурга Полтавченко Г.С. прошло второе заседание Координационного совета по местному самоуправлению в Санкт-Петербурге при Губернаторе Санкт-Петербурга.

В работе Координационного совета принял участие председатель Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Макаров В.С.

Координационный совет, созданный в декабре 2016 года в расширенном составе, продолжает работу по развитию взаимодействия исполнительной, законодательной и муниципальной власти. «Главная цель у нас одна: создание комфортной городской среды и улучшения условий жизни горожан», - подчеркнул Георгий Полтавченко.

Спикер Законодательного Собрания Санкт-Петербурга Вячеслав Макаров, обращаясь к участникам заседания отметил, что оценка гражданами деятельности руководителей города и государства

основывается, в том числе, и на оценке деятельности руководителей и специалистов органов местного самоуправления.

Единогласным решением членов Координационного совета в состав его рабочих органов включены депутаты Законодательного Собрания Санкт-Петербурга. Губернатор Санкт-Петербурга Полтавченко Г.С. выразил надежду, что депутаты Законодательного Собрания Санкт-Петербурга активно включатся в деятельность Координационного Совета.

В ходе заседания руководители рабочих органов Координационного совета доложили Губернатору Санкт-Петербурга и членам координационного совета о результатах проделанной работы и выполнении задач, поставленных перед ними на первом заседании в январе 2017 года.

Участникам заседания были представлены проекты, реализуемые администрациями Петродворцового, Приморского и Красногвардейского районов

Санкт-Петербурга совместно с внутригородскими муниципальными образованиями, расположенными в границах указанных районов. Проекты были поддержаны Губернатором Санкт-Петербурга и всеми членами Координационного совета.

На заседании определены основные направления дальнейшего взаимодействия исполнительной, законодательной и муниципальной власти в области благоустройства, обеспечения законности и правопорядка, организации патриотического воспитания, досуга граждан, физической культуры и спорта.

Заседание прошло в конструктивном диалоге.

Решения, принятые на заседании, направлены на повышение качества жизни петербуржцев и комфортности городской среды, повышения конкурентоспособности Санкт-Петербурга, реализация которых будет осуществляться под руководством Губернатора Санкт-Петербурга Полтавченко Г.С.



Информация

Управления Пенсионного фонда в Курортном районе

Внимание, информация для жителей Курортного и Кронштадтского районов.

В этом году пройдет реорганизация территориальных органов Пенсионного фонда.

Часть Управлений ПФР в Санкт-Петербурге и Ленинградской области будут объединены в межрайонные.

Реорганизуются следующие государственные учреждения:

Управление ПФР в Курортном районе Санкт-Петербурга (межрайонное) – путем слияния Управления ПФР в Курортном районе и Управления ПФР в Кронштадтском районе.

Важно отметить, что реорганизация пройдет в целях оптимизации структуры территориальных органов ПФР для достижения эффективности технологических процессов. Изменение структуры никак не отразится на работе с посетителями, работа клиентских служб будет продолжена в прежнем формате. Прием будет осуществляться по тем же юридическим адресам.

В каждом районе останутся специалисты, которые будут принимать граждан для назначения, перерасчёта пенсий и пособий, отчётность от организаций, консультировать местных жителей и оказывать другие государственные услуги, предоставляемые Пенсионным фондом РФ.

Задача Пенсионного фонда – организовать работу так, чтобы все государственные услуги были предоставлены жителям района в срок и в полном объеме.

Напоминаем, что за получением 11 услуг Пенсионного фонда можно обратиться и в многофункциональные центры по предоставлению государственных и муниципальных услуг, а также воспользоваться электронными сервисами ПФР.

Ознакомиться с информацией о времени работы и месторасположении клиентских служб можно на официальном сайте ПФР: pfrf.ru или по телефону «горячей линии» **Отделения: (812)292-85-92.**

Обращаем внимание, что на сайте действует электронный сервис «Предварительная запись на приём к специалистам клиентской службы» (<https://www.pfrf.ru/eservices/znp~register/>). Воспользовавшись данной электронной услугой, вы сможете выбрать удобное время для посещения Управления и исключить ожидание в очереди.

Внимание!

Изменился номер телефона «горячей линии».

В соответствии с Постановлением Правления ПФР от 26.04.2013 №101п «О совершенствовании организации работы по телефонному обслуживанию граждан и плательщиков страховых взносов в Пенсионном фонде Российской Федерации» принято решение о закрытии «горячей линии»

районных Управлений ПФР Санкт-Петербурга по вопросам консультирования физических лиц.

На официальном сайте ПФР в рубрике «контакты и адреса» размещен многоканальный номер телефона Колл-центра «горячей линии» Отделения для физических лиц (812) 292-85-92.

Начальник Управления

Будущему пенсионеру на заметку!

Сегодня обращение за пенсией не доставляет особых хлопот, достаточно обратиться к своему работодателю и он поможет в оформлении необходимого пакета документов для назначения пенсии.

Несмотря на очевидное преимущество такого метода, традиционным способом подачи заявления на назначение пенсии все еще остается - личное обращение в ПФР, более 90% будущих пенсионеров именно так и поступают. Если вы не в числе приверженцев консервативных решений, предлагаем вам рассмотреть и другие способы подачи заявления:

- через работодателя;
- через «Личный кабинет гражданина» на официальном сайте ПФР pfrf.ru;
- через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг.

На сегодняшний день 30 700 работодателей Санкт - Петербурга и Ленинградской области заключили Соглашение с ПФР об электронном взаимодействии для проведения заблаговременной подготовки документов и назначения пенсии своим сотрудникам.

Благодаря соглашению оформить пенсию намного быстрее. Работодатель заранее формирует полный пакет документов в электронном виде, и если понадобятся дополнительные сведения о стаже или заработной плате, то сотрудника обязательно уведомят об этом через работодателя и при необходимости окажут помощь в получении недостающих документов. Такой подход не только облегчает взаимодействие с ПФР, но и позволяет учесть все пенсионные права граждан, выходящих на пенсию.

Обращаем внимание, что через работодателя можно так же подать заявление на назначение пенсии.

Начальник Управления В. Андреев

График выплаты пенсий, ЕДВ и иных социальных выплат на июнь

2017 года через отделения почтовой связи

Дата выплаты по графику	Дата фактической выплаты
3 - 4	5 июня
5 - 6	6 июня
7	7 июня
8 - 9	8 июня
10 - 11	9 июня
12 - 13	13 июня
14	14 июня
15	15 июня
16 - 17	16 июня
18 - 19	19 июня
20	20 июня
21	21 июня

через отделения СЗБ ПАО «Сбербанк России»

Дата выплаты	Наименование района
20. 06. 2017	Московский, Кировский Петроградский Василеостровский Пушкин, Павловск, Колпино
21. 06. 2017	Курортный Адмиралтейский, Выборгский Калининский, Приморский Красногвардейский Кронштадт, Ломоносов Петродворец
22. 06. 2017	Центральный, Фрунзенский Невский, Красносельский

Через кредитные организации, с которыми Отделением заключены Договоры о доставке сумм пенсий, ЕДВ и иных социальных выплат, производимых Пенсионным фондом Российской Федерации – 16 июня 2017 года.

Обращаем внимание пенсионеров, что график выплаты пенсий формируется и утверждается ежемесячно с выплатами предприятиями, при этом дата выплаты пенсии в предыдущем месяце может не совпадать с датой выплаты в текущем месяце.

Напоминаем, что график выплаты (в том числе через Сбербанк России) размещается ежемесячно на официальном

сайте ПФР, на странице Отделения ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области pfrf.ru/ot_peter в новостном блоке, а также в разделе об Отделении/график выплаты пенсий. График выплаты пенсий на текущий месяц публикуют ведущие издания города и области.

Начальник Управления ПФР



Состоялась горячая телефонная линия по вопросам пересмотра результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости

Управление Росреестра по Санкт-Петербургу провело горячую телефонную линию «Пересмотр результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости». В течение двух часов на вопросы горожан отвечали: секретарь комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданной при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу - Анна Павловна Шихова и заместитель председателя комиссии - Дмитрий Анатольевич Барков.

Приводим ответы на некоторые из поступивших вопросов.

Вопрос: Куда необходимо обращаться с заявлением о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости в связи с вступлением в силу с 01.01.2017 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»?

Ответ: Отношения, возникающие при осуществлении оценочной деятельности, в том числе проведение государственной кадастровой оценки (далее – ГКО) на территории Российской Федерации, регулируются Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценочной деятельности) и вступившим в силу с 01.01.2017 Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон о кадастровой оценке).

Согласно части 6 статьи 24 Закона о кадастровой оценке положения Закона о кадастровой оценке не применяются к ГКО и оспариванию результатов ГКО, проведение которой начато до дня вступления в силу Закона о кадастровой оценке.

Таким образом, в настоящее время рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Санкт-Петербурга регулируется статьей 24.18 Закона об оценочной деятельности.

По вопросам пересмотра результатов определения кадастровой стоимости необходимо обращаться в комиссию по

рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости, созданную при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу.

Вопрос: Изменился ли с 01.01.2017 комплект документов-приложений к заявлению о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимости?

Ответ: С 01.01.2017 внесены изменения в статью 24.18 Закона об оценочной деятельности в части необходимости предоставления Выписки из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта недвижимости (далее – выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости) вместо ранее предусмотренной Кадастровой справки о кадастровой стоимости объекта недвижимости.

Действующей редакцией статьи 24.18 Закона об оценочной деятельности установлен следующий комплект документов, необходимых для обращения в комиссию:

– заявление о пересмотре результатов определения кадастровой стоимости объекта недвижимости;

– выписка из ЕГРН о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащая сведения об оспариваемых результатах определения кадастровой стоимости;

– нотариально заверенная копия правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости в случае, если заявление подается лицом, обладающим правом на объект недвижимости;

– документы, подтверждающие достоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости, в случае, если заявление подается на основании недостоверности указанных сведений;

– отчет, составленный на бумажном носителе и в форме электронного документа, в случае, если заявление подается на основании установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости.

Вопрос: Каким образом подается заявление в комиссию? Можно ли подать заявление в комиссию через Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в Санкт-Петербурге?

Ответ: Заявление в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Санкт-Петербургу может быть подано при личном обращении (Санкт-Петербург, ул. Красного Текстильщика, д. 10-12) или направлено средствами почтовой связи (190000, Санкт-Петербург, BOX 1170).

Подача заявления в комиссию через Многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг в Санкт-Петербурге не предусмотрена действующим Соглашением о взаимодействии между СПб ГКУ «МФЦ», Управлением Росреестра по Санкт-Петербургу и Филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу от 16.12.2016 № 07-01/2-4/16.

Как избежать приостановления или отказа

в государственной регистрации прав на недвижимое имущество

В рамках работы по снижению количества решений о приостановлениях (отказах) при предоставлении государственных услуг по регистрации прав на недвижимое имущество Управление Росреестра по Санкт-Петербургу подготовило для заявителей следующий информационный материал.

Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015 №218-ФЗ позволяет приостанавливать регистрацию перехода прав в целях устранения недостатков, выявленных в ходе рассмотрения представленных на государственную регистрацию документов. Однако при проведении сделок с недвижимостью вопрос времени становится существующим не только в ряде жизненных ситуаций (при получении субсидий на жилье, ипотеки, мене), но и при ведении бизнеса (аренда земельных участков и помещений, строительство складских комплексов).

Специалисты Управления провели анализ причин, по которым государственными регистраторами в I квартале 2017 года были приняты решения о приостановлении или отказе в осуществлении государственной регистрации прав на недвижимость.

Значительная часть недочетов, препятствовавших положительному решению о регистрации права, вызвана невнимательностью при подготовке пакета документов:

- в правоустанавливающем документе (договоре купли-продажи, договоре дарения и др.) имеются разночтения в паспортных данных (что не позволяет идентифицировать сторону договора), отсутствует дата рождения приобретателя, имеются незаверенные исправления (таким образом, представленные на государственную регистрацию права документы по форме или содержанию не соответствуют требованиям действующего законодательства);

- государственная пошлина за регистрацию права произведена в неполном объеме.

Следующие советы помогут избежать приостановления или отказа в государственной регистрации права на недвижимое имущество.

Ипотека:

- при обращении с заявлением о выдаче закладной убедитесь, что ранее закладная не выдавалась, а в ЕГРН (Едином государственном реестре недвижимости) имеются сведения о регистрации ипотеки.

Аренда:

- при подаче документов на регистрацию договора аренды, убедитесь, что зарегистрировано прекращение аренды с предыдущим арендатором;

- при подаче документов на регистрацию договора аренды части объекта недвижимости убедитесь:

- ✓ что в кадастре недвижимости соответствующая часть учтена, т.е. про-

изведен кадастровый учет арендуемой части объекта недвижимости,

✓ или, что заявление на кадастровый учет арендуемой части объекта недвижимости подано ранее и (или) одновременно с регистрацией соответствующей сделки.

Регистрация перехода права на долю:

- при отчуждении постороннему лицу доли в праве общей собственности, убедитесь, что правоустанавливающий документ удостоверен нотариально.

Запись о невозможности регистрации права без личного участия:

- при подаче заявлений о внесении записи о невозможности регистрации права без личного участия убедитесь, что запись не внесена ранее, а также что лицо, указанное в заявлении в

качестве правообладателя, имеет права собственности на такой объект недвижимости;

- при подаче заявлений о погашении записи о невозможности регистрации без личного участия убедитесь, что данная запись присутствует в ЕГРН в отношении указанного объекта недвижимости.

Изменение характеристик объекта:

- при подаче заявлений о внесении изменений в технические характеристики объекта недвижимости (в том числе уменьшение или увеличение общей площади объекта) убедитесь, что в представленных документах присутствуют сведения о причинах изменений характеристик, а также сведения о документах, подтверждающих правомерность выполненной перепланировки (акт МВК).

Объект культурного наследия:

- при подаче правоустанавливающего документа (договора, предусматривающего передачу права собственности на объект культурного наследия (в том числе вновь выявленный), а также прав владения и (или) пользования таким объектом) убедитесь, в договоре указано обременение - «Объект культурного наследия» или «Выявленный объект культурного наследия», а также присутствует описание ст.47.3 Закона о памятниках.

Для того чтобы избежать приостановления в государственной регистрации прав или отказа, нужно внимательно относиться к представляемым документам.

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ:

Вынесен приговор за совершение серии краж в поселке Комарово

Зеленогорский районный суд Санкт-Петербурга вынес приговор по уголовному делу в отношении Василия Бурлейко.

Он обвинялся в совершении 5 преступлений, предусмотренных п. «а» ч. 3 158 УК РФ (кража, совершенная с проникновением в жилище).

По версии следствия, Бурлейко в период с ноября 2016 по январь 2017 совершил пять краж, то есть хищений чужого имущества, с проникновением в жилище на территории поселка Комарово Курортного района, в результате чего причинил по-

терпевшим материальный ущерб на общую сумму около 100 тыс. рублей.

Подсудимый признал вину в совершении преступлений.

С учетом мнения государственного обвинителя прокуратуры Курортного района, суд признал Бурлейко виновным в совершении преступлений и назначил ему наказание на 3 года лишения свободы с отбыванием наказания в исправительной колонии общего режима.

Приговор вступил в законную силу.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ:

«Мой дом – моя крепость»

Проблема квартирных краж, к сожалению, не теряет своей актуальности.

В целях предотвращения преступных посягательств на принадлежащее вам имущество стоит учесть некоторые простые рекомендации, которые помогут обезопасить Ваше жилище.

1. Поставьте хорошую металлическую дверь, оборудовав ее глазком и дверной цепочкой, при возможности, установите дверь на площадке перед квартирой.

2. Заключите договор на охрану квартиры с вневедомственной охраной.

3. Если вы живете на первом или последнем этаже, поставьте на окна решетки.

4. Не храните дома крупную сумму денег.

5. Уходя из квартиры тщательно закрывайте балконные двери и окна.

6. На время отпуска передайте ценные вещи на хранение лицам, которым Вы доверяете.

7. Не оставляйте ключи от квартиры под ковриком, в электрощите, в почтовом ящике или других условных местах, чем могут воспользоваться преступники.

8. В случае длительного отсутствия попросите родственников или лиц, которым Вы доверяете присмотреть за квартирой, регулярно вынимать корреспонденцию из почтового ящика, так как скопившиеся в почтовом ящике письма, рекламные буклеты и другие отправления уют об отсутствии хозяев.

9. Не рассказывайте никому о своём материальном положении.

10. Следите, чтобы на лестничной площадке всегда было светло.

11. Если посетитель вам не знаком и представляет службу, которую вы не вызывали, не снимайте дверной цепочки, проверьте его служебное удостоверение, позвоните в организацию, которую он представляет.

12. В случае утраты ключей немедленно замените замок.

Если Вы все же стали жертвой квартирной кражи, необходимо незамедлительно обратиться в полицию с заявлением о совершенном преступлении.

В соответствии со ст.42 УПК РФ потерпевшим является физическое лицо, которому преступлением причинен физический, имущественный, моральный вред, решение о признании потерпевшим принимается незамедлительно с момента возбуждения уголовного дела и оформляется постановлением дознавателя, следователя, судьи или определением суда.

Потерпевший вправе знать о предъявленном обвиняемому обвинении, заявлять ходатайства о производстве следственных, процессуальных действий или принятии процессуальных решений для установления обстоятельств, имеющих значение для уголовного дела, участвовать с разрешения следователя или дознавателя в следственных действиях, производимых по его

ходатайству или ходатайству его представителя, защищаться иными средствами и способами, не запрещенными законом.

Потерпевшему обеспечивается возмещение имущественного вреда, причиненного преступлением, а также расходов, по-

несенных в связи с его участием в ходе предварительного расследования и в суде, включая расходы на представителя, согласно требованиям статьи 131 УПК РФ.

ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ: «Административная ответственность

за распитие спиртных напитков в общественных местах»

Довольно актуальной сегодня стала тема ответственности за распитие спиртных напитков в общественных местах. Неприятно наблюдать на улице сцены, в которых не совсем трезвые граждане ведут себя неподобающим образом. Оскорбления и вызывающее поведение - малая часть последствий потребления алкоголя.

Распитие алкогольной продукции в общественных местах противоречит правилам поведения принятым в обществе, а также способствует увеличению количества правонарушений.

Административным кодексом Российской Федерации за правонарушения, посягающие на общественный порядок, предусмотрена административная ответственность.

В соответствии со статьей 20.20 КоАП РФ за распитие алкогольной продукции в общественных местах, запрещенных федеральным законом, предусмотрена ответственность в виде наложения административного штрафа в размере от 500 до 1 500 рублей.

При нахождении в общественных местах в состоянии алкогольного опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность, в соответствии со статьей 20.21 КоАП РФ, может быть наложен административный арест на срок до пятнадцати суток.

К административной ответственности за распитие алкогольной продукции в общественных местах привлекаются лица, достигшие шестнадцатилетнего возраста.

В случае нахождения несовершеннолетнего в возрасте до 16 лет в состоянии опьянения, либо потребление (распитие) им алкогольной и спиртосодержащей продукции, ответственность будут нести его родители либо иные законные представители. В таких случаях, в силу статьи 20.22 КоАП РФ, на указанных лиц может быть наложен административный штраф в размере от 1 500 до 2 000 рублей.

Такие меры принимаются с целью предотвращения преступлений и правонарушений.

К местам, в которых запрещено употреблять алкогольную продукцию, относятся дворы, подъезды, лестничные площадки, лифты жилых домов. Также в их число входят зоны рекреационного назначения, различные учреждения (например, детские, медицинские, образовательные и т.п.), организации культуры, весь общественный транспорт и иные места массового скопления граждан.

При возникновении конфликтных ситуаций между гражданами в состоянии алкогольного опьянения и наличие тяжких последствий, ответственность за преступление повышается и может последовать приличный уголовный срок. Кроме того, необходимо учитывать и тот факт, что если вы впервые были задержаны и подверглись административному наказанию, информация об этом будет зафиксирована в информационном центре учета и может в неподходящий момент сильно навредить вам.

Каникулы не повод расслабляться.

Каникулы – это пора, когда взрослые должны уделить особое внимание планированию отдыха детей, предоставленных сами себе. Свободного времени детям и подросткам может оказаться достаточно для проведения экспериментов, путешествий, опытов... Однако, эти занятия далеко не всегда бывают безопасны.

Уважаемые родители! Проводите с детьми как можно больше времени во время каникул: устраивайте совместные походы в кино, посещайте спортивные соревнования, прививайте с детства любовь к чтению и тогда детям всё реже будут приходить в голову мысли о том, что можно устраивать эксперименты с горящими спичками, зажигалками, свечами или пиротехникой.

Если ваш ребенок все-таки остается дома один, то постарайтесь максимально занять его чем-то увлекательным на время вашего отсутствия. Во-первых, чтобы предотвратить опасную ситуацию, ребенок, оставшийся дома один, должен согласовывать действия, в правильности которых он сомневается, с родителями

по телефону. Например: «Мама, я пошел туда-то, я буду делать вот это и находиться вот с этим человеком». Во-вторых, нужно больше разговаривать со своими детьми, узнавать об их интересах и проблемах. Это поможет избежать проблем недопонимания, особенно если ребенок подросткового возраста. А также, даже если ваш ребенок отправится гулять, вы будете хотя бы приблизительно знать, где его искать. В-третьих, ребенка нужно воспитывать своим примером – это самый тактичный и незаметный способ воспитания.

Не отпускайте детей на улицу в позднее время суток! Объясните своим детям, что гулять нужно на хорошо освещенных улицах, избегать пустырей, аллей или строительных площадок. Дети должны знать, что нельзя играть вблизи трансформаторных будок, в подвалах, забираться на крыши и чердаки жилых домов. Побеседуйте со своим ребенком и еще раз объясните ему правила безопасного поведения.

Уважаемые родители:

- чаще напоминайте ребенку об опасности игры с огнем. Нужно стремиться к тому, чтобы ребенок осознал, что спички – не игрушка, а огонь – не забава, чтобы у него сложилось впечатление о пожаре, как о тяжелом бедствии для людей;

- не оставляйте на виду спички, зажигалки;

- научите детей правильно пользоваться бытовыми электро- и газоприборами;

- расскажите им, как правильно действовать при экстремальной ситуации, ведь очень часто у ребенка срабатывает пассивно-оборонительная реакция и место того, чтобы убежать от огня, дети прячутся, забиваются в угол;

- если ваш ребенок иногда остается дома один, то обязательно напишите на листке бумаги все необходимые телефоны экстренной помощи. Они всегда должны находиться на самом видном месте, и первой строкой должен быть написан телефон «01» и «112». Убедитесь, что ребенок знает свой адрес;

- помните, что если пожар произойдет по причине детской шалости и причинит кому-либо ущерб, то родители несут за это ответственность в установленном законом порядке;

- если же возникла необходимость оставить ребенка на время одного, прежде чем уйти, проверьте, спрятаны ли спички, выключен ли газ и электроприборы, погашен ли огонь в печке.

Территориальный отдел МЧС по Курортному району призывает родителей быть внимательней к своим детям и помнить прежде всего о том, что именно ВЫ в ответе за жизнь своего ребенка!

Территориальный отдел по Курортному району
УГЗ ГУ МЧС России по Санкт-Петербургу

Уважаемые жители Курортного района!

В преддверии юбилея создания Пожарно-технической выставки им. Б.И. Кончаева, а также в год Гражданской обороны и 85-летия со дня образования гражданской обороны России, ведутся работы по формированию экспозиционной площадки истории Пожарной охраны Ленинграда 1970-2000 гг. XX века.

Просим Вас оказать содействие в сборе экспонатов с тематикой гражданской обороны и образцов пожарно-технического вооружения, средств индивидуальной защиты,

дозиметрических приборов, средств химической разведки (в том числе и не исправных), боевой одежды, средств защиты органов дыхания и иных предметов вышеуказанного периода.

Если у вас имеются интересные экспонаты, которые вы можете передать для выставки, просим связаться с нами по телефону 8-911-232-38-33 или по электронной почте: kurort.mchs@mail.ru.

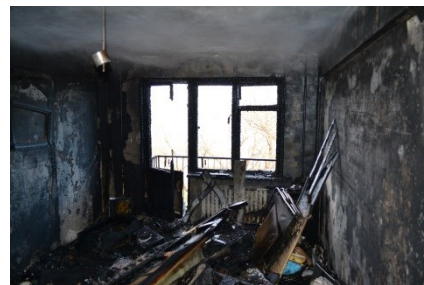
Территориальный отдел по Курортному району
УГЗ ГУ МЧС России по Санкт-Петербургу

Пожар в многоквартирном жилом доме в г. Сестрорецк



12 апреля 2017 г. в 16 час 13 минут в дежурную часть ПСЧ 27 Курортного района Санкт-Петербурга поступило

сообщение о пожаре по адресу: СПб, г. Сестрорецк, Приморское шоссе д. 310 кв. 35. Работой по ликвидации пожара занимались подразделения пожарно спасательных частей № 27 и № 59. В связи с массивным задымлением была организована эвакуация людей по маршевой лестнице. В результате пожара в отдельной 3-комнатной квартире в комнате общей площадью 12 кв. м выгорела обстановка по всей площади и коридор на площади 8 кв. метров. На месте пожара обнаружен труп мужчины. Причина пожара,



обстоятельства гибели, материальный ущерб устанавливаются дознавателями.

Пожар на ул. 5-й Тарховской в г. Сестрорецке.



26 мая 2017 г. в 02 час 36 минут на пункт связи части 27 ПСЧ Курортного района Санкт-Петербурга поступило сообщение о пожаре в двух этажном деревянном жилом доме по адресу: СПб, г. Сестрорецк, ул. 5-ая Тарховская, д. 18. Пожар потушен силами пожарно-

спасательных частей Курортного и Приморского района № 27, № 59 и № 43. В результате пожара полностью выгорела и обрушена кровля дома и обрушен 2-й этаж, по всей площади обгорел 1-й этаж жилого дома 1985 года постройки общей площадью 300 кв. м. На месте пожара обнаружены тела женщины и двух несовершеннолетних детей, двое пострадавших госпитализированы в больницы города Санкт-Петербурга. Причина пожара, обстоятельства гибели, материальный ущерб устанавливаются дознавателями ОНДПР Курортного района.

Будьте внимательны! Всегда и везде соблюдайте правила пожарной



безопасности, обеспечьте себя первичными средствами пожаротушения. Не ставьте под угрозу собственную жизнь и жизнь окружающих людей!

ОНДПР Курортного района
УНДПР ГУ МЧС России по Санкт-Петербургу

Безопасный дачный отдых

Уважаемые горожане! Вот и наступили первые теплые деньки, которые, как правило, сопровождаются массовыми выездами жителей города на дачные участки. И именно в это время из года в год регистрируется всплеск количества пожаров в садоводствах.

Основные причины возгораний на дачных участках – это неисправность печного и газового оборудования, электропроводки, а также неосторожное обращение с огнем.

ОНДПР Курортного района напоминает вам основные правила пожарной безопасности, которые необходимо соблюдать на дачном участке:

- Регулярно проверяйте состояние электропроводки, дровяных печей и газовых плит.

- Мусор и отходы сжигайте только на специально оборудованных площадках.

- Не позволяйте детям играть с огнем и разводить костры без присмотра взрослых.

- Ни в коем случае не поджигайте сухую траву. Распространение пламени может очень легко выйти из-под контроля.

- Не курите в постели, не бросайте окурки и спички.



- Особые меры предосторожности надо соблюдать при обращении с дровяными печами:

- Для розжига печи нельзя использовать бензин, керосин и прочие легковоспламеняющиеся жидкости.

- Не кладите на притопочный лист дрова и другие горючие материалы.

- Чтобы не перекалить печь, ее не следует топить более двух часов. Лучше это делать два-три раза в день, но недолго.

- Нельзя оставлять топящуюся печь без присмотра и полагаться в этом деле на детей.

- Не забывайте чистить дымоход. Делать это нужно раз в три месяца. В противном случае накопившаяся сажа может загореться, а выброс пламени спровоцирует загорание кровли. В обязательном

порядке чистите дымоход перед началом отопительного сезона.

- Зола и шлак, выгребаемые из топок, заливайте водой и выносите в безопасное место. Ни в коем случае не выбрасывайте незатушенные угли вблизи строений.

Удаленность садоводческих массивов от пожарных частей, затрудненный проезд к месту происшествия, а также отсутствие на территориях садоводств пожарных водоемов создают определенные трудности для ликвидации пожара. Чтобы с огнем можно было справиться в максимально короткие сроки и свести к минимуму потери, необходимо предусмотреть следующее:

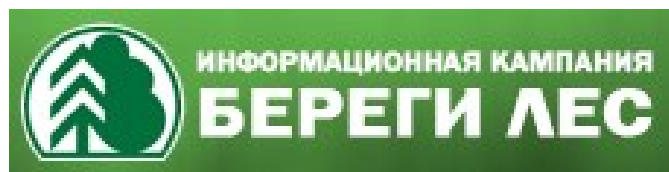
- въезд на территорию садоводства должен быть обозначен указателем с названием садоводства. Здесь же вывешивается схема искусственных и естественных водоемов. Каждый водоем оборудуется площадкой для установки двух и более единиц пожарной техники.

- в садоводствах должны быть оборудованы пожарные посты, куда входит щит с набором противопожарного инвентаря, бочки с водой, ящики с песком.

В идеале, если в каждом доме будет огнетушитель и емкость с водой. Ведь справиться с маленьким очагом пожара намного проще, чем укрощать стихию.

ОНДПР Курортного района
УНДПР ГУ МЧС России по Санкт-Петербургу

Стартовала Всероссийская информационная кампания против поджогов сухой травы «Береги лес»



1 марта 2017 года стартовала Всероссийская информационная кампания против поджогов сухой травы «Береги лес». В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 2 июня 2016 г. № 1082-р, данная информационная кампания является одним из основных агитационных мероприятий объявленного Указом Президента Российской Федерации Года экологии.

Основная цель информационной кампании – формирование устойчивого общественного мнения о недопустимости выжигания сухой травы, о практической бесполезности таких выжиганий и нанесении вреда окружающей среде, о необходимости соблюдения правил пожарной безопасности в лесу и на прилегающих к лесу территориях.

Основными причинами лесных пожаров в весенний период являются палы сухой травы на землях сельхозназначения и поджоги сухой травы гражданами. В ноябре 2015 года Постановлением Правительства №1213 были внесены изменения в Правила противопожарного режима Российской Федерации – с

этого момента бесконтрольные выжигания сухой травы категорически запрещены. За поджог сухой травы грозит не только административная ответственность со штрафом до 250 тыс. рублей, но и уголовная ответственность – лишение свободы на срок до 10 лет со штрафом до 500 тысяч рублей.

Также введен запрет на выжигания сухой растительности, горючих материалов, разведение костров в полосах отвода автомобильных дорог, полосах отвода и охранных зонах железных дорог, путепроводов и продуктопроводов.

В рамках Всероссийской информационной кампании против поджогов сухой травы «Береги лес» будут проводиться тематические занятия в образовательных учреждениях, профилактические беседы с населением сельской местности, конкурсы детских рисунков.

«Необходимо донести до каждого жителя России понимание того, что выжигание сухой травы недопустимо. Палы сухой травы – это преступление, преступление против людей, против природы, против экологии всей планеты. И за это преступление законом предусмотрена ответственность – и административная, и уголовная. И прежде чем применять меры, мы просим граждан задуматься о катастрофических последствиях поджога травы», – подчеркнул заместитель Министра природных ресурсов и экологии Российской Федерации – руководитель Федерального агентства лесного хозяйства Иван Валентик.

Куда звонить если заметили нерпу или тюленя?

Список служб и телефонных номеров:

1. Горячая линия Фонда друзей балтийской нерпы: **(812) 699 23 99**
2. МЧС: **01** или **101**
3. Единый телефон спасения **112**

Что делать, если вы заметили нерпу или тюленя? Соблюдение несложных правил поможет оказать необходимую помощь животному и не навредить ему.

Во-первых, постарайтесь остаться незамеченными. Животные очень пугли-

вы, и их реакция на ваше появление непредсказуема.

Во-вторых, не пытайтесь самостоятельно оказать помощь. Только специалисты могут определить, нужно ли что-то делать и порядок таких действий.

Связаться со специалистом можно по телефону горячей линии Фонда содействия сохранения морских млекопитающих «Фонд друзей балтийской нерпы»: **(812) 699 23 99 (работает круглосуточно)**. По вашему описанию сотрудник Фонда сможет определить состояние животного, организует спасательную

операцию и, в случае необходимости, даст совет по оказанию посильной помощи (например, защита от птиц и бродячих собак).

Кроме специалистов Фонда придут на помощь нерпам и сотрудники МЧС: номер **01** или **101** (с мобильного). Если на счету нет денег или сим-карта заблокирована, можно позвонить по единому телефону спасения **112**.

Подробнее узнать о спасении нерп и процессе их реабилитации можно на сайте: www.balticseal.org

Рыба, как источник инвазионных болезней человека.

В нашей стране ежегодно выявляется более полумиллиона зараженных гельминтами людей, а по некоторым данным заражается ежегодно около 15 миллионов человек. В связи с более высокой степенью загрязнения яйцами гельминтов окружающей среды необходимо соблюдать некоторые предосторожности и четко помнить о собственной безопасности.

Наиболее опасной является рыба, обитающая в пресных водоемах. В частности, описторхоз — заболевание, поражающее печень, им можно заразиться через рыбу семейства карповых: леща, сазана, подлещика, воблы, карпа. Развитие паразита начинается после попадания яиц в воду. Симптомы описторхоза: острая фаза заболевания длится до двух месяцев после заражения и проявляется тяжестью и болью в верхних отделах живота, повышением температуры тела, ломотой в мышцах и суставах, тошнотой, жидким стулом, аллергическими реакциями на коже и в легких. Хроническая фаза может длиться всю жизнь и проявляется симптомами гепатита, холецистита, холангита (воспаление желчных протоков), нарушениями в работе желудка и кишечника, повышенной утомляемостью, слабостью, нервными расстройствами.

Не меньшую опасность представляет вяленая, сушеная и копченая рыба. Нельзя есть сырую икру рыбы, особенно щуки, которая является фактором передачи

передатчиком опасного гельминта — широкого лентеца (возбудителя дифиллоботриоза). Подвергаются опасности заражения этим гельминтом также любители строганины (наструганной мороженой рыбы). Это самый крупный из гельминтов, поселяющихся в человеческом организме. Он достигает длины 10 - 20 метров и локализуется в тонком отделе кишечника. Здесь, попав в комфортные для себя условия, он способен прожить 20 и более лет.

Любители суши должны всегда помнить, что любая рыба, в том числе и морская, поражается гельминтами, то есть глистами.

Источник клонорхоза является рыба, выловленная в Амуре и его притоках, водоемах Китая, Кореи и Вьетнама: **амурский чебак, востробрюшка, пескарь, карась, сазан, горчак, амурский язь**. Проявления болезни: повышение температуры тела, высыпания на коже, увеличение печени. Человек заражается при употреблении в пищу недостаточного термически обработанных инфицированных рыб и раков.

Безопасна хорошо проваренная или прожаренная рыба. Правила распространяются на всю рыбу, так как отличить на глаз, есть ли в ней микроскопические личинки (которые, попав в организм человека, превратятся там во взрослых червей), невозможно.

Мероприятия по профилактике паразитарных болезней:

– Соблюдение правил личной гигиены: тщательное мытье рук после прогулки, туалета, перед едой и т.д.

– Ежегодно обследовать себя и своих детей на контактные гельминтозы и кишечные протозоозы.

– Осуществлять покупку рыбы и рыбных изделий в местах санкционированной торговли.

– Проводить тщательную кулинарную обработку рыбы: варить рыбу следует 15-20 мин. с момента закипания, жарить — не менее 15-20 мин. (крупную рыбу предварительно разрезают вдоль хребта на пласт), выпекать пироги с рыбой не менее 30 мин.

Профилактика гельминтозоозов, связанных с рыбой и рыбной продукцией, основана на предотвращении употребления населения в пищу сырой, не обеззараженной посолом, низкой или высокой температурой, рыбы и морепродуктов.

Необходимо помнить:

– избегайте употребление потенциально опасных или неизвестных вам видов рыб;

– нельзя пробовать сырую рыбу, фарш, икру в процессе кулинарной обработки;

– разделочный инвентарь после приготовления рыбных изделий обязательно нужно вымыть и обдать кипятком.

КАК ВОСПИТАТЬ БУДУЩЕГО ПАТРИОТА

Патриотизм – слово известное каждому человеку, но точное определение, которого практически никто не знает в современном мире. Что скрывается за словом патриотизм, и какова роль данно-

го понятия в жизни современного человека?

По сути, само понятие «Патриотизм» имеет весьма простое определение. Это любовь к своей стране, к своему госу-

дарству и способность подчинить свои частные интересы, интересам Отечества. На словах это очень красиво, но далеко не каждый человек, называющий себя патриотом, является таковым.

Рупором современного патриотизма становится учитель истории, который может, как пробудить интерес к прошлому страны, так и сделать это самое прошлое неважным и непонятным для детей.

Рассказы о подвигах ветеранов, о многочисленных битвах, в которых гибли наши соотечественники – все это воспитывает в ребенке патриотические настроения.

Можно ли сказать, что патриотизм окончательно исчез с радаров современного человека и забыт нынешним поколением? Конечно же, нет. Однако все чаще дети забывают о патриотических чувствах, и в этом есть вина и преподавателя.

Каким же образом можно воспитывать патриотизм в современных детях?

1. Путем вызова чувства уважения к своей Родине через призму уроков истории;

2. Путем вызова уважения к своему краю через призму уроков краеведения;

3.С помощью рассказов о подвигах и свершениях русского народа;

4.С помощью прочтения отрывков величайших произведений классиков о нашей Родине

Если говорить метафорично, дети — это пластилин, из которого преподаватель может слепить ответственного гражданина, способного защитить и любить свою страну.

Способов пробуждения патриотизма в детях огромное количество. Здесь ни в коем случае нельзя игнорировать краеведение, ведь Родина для многих людей начинается со своего города, района, двора. Дети должны испытывать чувство гордости за свою страну даже в тех ситуациях, когда государство постиг очередной кризис.

Русский народ знаменит именно тем, что вне зависимости от обстоятельств, всегда оставался сильным и поднимал на ноги страну. Именно такими необходимо воспитывать наших будущих граждан.

Очень важно, чтобы дети видели разницу и четкую границу между патриотизмом и национализмом. Любые прояв-

ления национализма в настроениях ребенка – это не самый лучший пример духовного и нравственного воспитания патриотизма. Гордость за свой народ ни в коем случае не должна переходить в ненависть по отношению к другим людям из-за их национальности.

Проявление уважения не только к окружающей среде, но и к гражданам своей страны – это также патриотизм. Ведь для того чтобы быть патриотом совершенно необязательно отправляться на поле брани и пытаться там доказать любовь к государству. Патриотизм – это то, что наполняет человека изнутри, его характер и взгляды на жизнь, сформированные как на уроках истории, так и дома.

Разумеется, у многих преподавателей нет сил и времени на то, чтобы воспитывать патриотизм в детях. Ограниченная программа не позволяет донести до школьников даже половину того, что хотелось бы рассказать учителю.

Именно поэтому так важно проводить внеурочные занятия по патриотизму и патриотическому воспитанию детей.

Что делать, если нарушены права потребителя?

Закон РФ «О защите прав потребителей» дает возможность гражданину, потребительские права которого были нарушены, использовать следующие варианты защиты:

- претензионную, досудебную;
- исковую, или судебную.

Суть досудебного решения проблемы заключается в том, что потребитель вправе предъявить претензию продавцу (или другому лицу, предоставляющему услуги) о нарушении его прав, не обращаясь по этому поводу в суд. Он имеет предусмотренное законом право

предъявить обоснованные претензии продавцу, но он не обязан это делать. Он может воспользоваться этим правом, а может сразу **обратиться в суд с иском-заявлением.**

Продавец, допустивший нарушение прав гражданина, обязан по закону добровольно удовлетворить его претензии, тем самым восстановить его нарушенные права. В отношении продавца (или другого лица, продающего услуги потребителю), который отказался на добровольных началах удовлетворить обоснованные претензии на нарушение прав потребителя, закон предусматривает определенную ответственность. Моральный

вред потребителю сможет возместить только суд, определив своим решением его размер и сроки возмещения.

Второй вариант предусматривает не только судебную, но и другие **виды защиты:**

- через Роспотребнадзор;
- через коммерческую юридическую организацию;
- через общественную организацию по защите прав потребителей;
- через ФССП (в случае неисполнения решения суда ответчиком).

ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ

ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

БЕСПЛАТНАЯ ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

+7(812)389-45-68

Ежедневно с 9.00 до 22.00

НЕТЕРПИМОСТЬ В ОБЩЕСТВЕ

Ксенофобия — это ненависть или навязчивая боязнь кого-либо или чего-либо незнакомого, непривычного, понимание всего чужого в качестве непостижимого, враждебного и небезопасного. Идея, вознесенная до ранга мировоззрения, может привести к враждебности, делая людей по национальности, религии или социальному статусу.

Термин **ксенофобия** является антонимом по отношению к слову **толерантность**. В биологии понятие «ксенофобия» - это один из важнейших механизмов выживания, направленный на сохранение себя в частности и своего вида в целом. Люди по своей природе изначально рождаются ксенофобами. Ведь младенец после рождения не примет никого, кроме матери.

Виды ксенофобии

Определение болезни, её диагностика не вызывает затруднений. Ксенофобия бывает открытая, агрессивная, с крепким идеологическим фундаментом (дискриминация, которая выражается в силовых методах борьбы). В современном мире, помимо крайних проявлений, это явление имеет ещё и скрытый характер, и выражается в виде устойчивых предрас-

судков и непризнании «чужаков». Издавна Россия считалась крайне терпимой к чужой культуре, уважала людей всех национальностей. Но времена изменились.

Религиозная ксенофобия – это стойкое, фанатичное неприятие другой религии и лиц, её исповедующих. Терпимость по отношению к чужой религии, которая в современном мире, по определению, должна отличать верующих, отсутствует. Напротив, представители одной конфессии едва скрывают враждебность ко всем прочим.

В современном мире особой нетерпимостью пользуется ислам, вторая по мировой распространенности религия мусульманских народов. Однако стоит отметить, что далеко не все приверженцы ислама радикалы.

С одной стороны ксенофоб пугает религию с экстремизмом некоторых её адептов, выступающих от имени ислама. Боязнь перед террористическими актами, взрывами в общественных местах, ответственность за которые берут на себя экстремисты, выливается в ненависть ко всем мусульманам и к исламу в целом.

С другой стороны радикальные исламисты также являются разносчиками «ксенофобии», когда заявляют о том, что целью «западной цивилизации» является уничтожение «исламского мира».

Расовая, или этническая – это определение ксенофобии касается проявлений враждебности, ненависти к представителям другой расы, этноса. Сюда можно отнести ненависть к евреям (антисемитизм), к китайцам (синофобия), людям другой национальности (этнофобия), к другой расе (расизм).

Социальная – агрессия, направленная на определённые слои и группы общества. Ненависть к представителям сексуальных меньшинств (гомофобия), неприятие по половому признаку (сексизм), дискриминация по возрастному признаку (эйджизм), презрение и неприятие инвалидов (гандикапизм), ненависть к беженцам (мигрантофобия). Финансовое положение, уровень культуры, внешний вид – всё это причины для социальной ксенофобии в современном мире.

Территориальная ксенофобия в широком понятии – это ненависть ко всем иностранным гражданам (чужакам), вторгшимся на чужую территорию. В более узком значении определение этого расстройства – это раздел по местному признаку: война районных группировок и подростковых банд с разных улиц.

Малому бизнесу: как получить финансовую поддержку?



Если вы уже задумывались о создании своего бизнеса, но не имеете необходимой суммы денег, то вы можете получить помощь от государства малому бизнесу. Сначала нужно составить бизнес-план и подать его на рассмотрение в центр занятости. Размер субсидии, выдаваемой этой организацией, составляет 58 800 руб. (4900 руб. - ежемесячное пособие по безработице, умноженное на 12 месяцев). Процедура рассмотрения бизнес-плана и выделения денег может занимать до 6 месяцев.

Что необходимо для получения стартового капитала от государства

Во-первых, встать на учет в центре занятости, то есть иметь статус безработного.

Чтобы это сделать, потребуются следующие документы:

- паспорт,
- трудовая книжка,
- ИНН,

- документы об образовании,
- аттестаты и дипломы,
- пенсионное страховое свидетельство,
- заполненный бланк-справка о средней заработной плате за 3 месяца на последнем месте работы.

Отметим, что безработными не являются:

- граждане, не достигшие 16 лет;
- женщины в декретном отпуске;
- студенты очных отделений;
- пенсионеры по возрасту;
- граждане, работающие по трудовому договору или зарегистрированные в качестве ООО или ИП;
- инвалиды нерабочих групп.

Далее в центре занятости надо написать заявление на получение от государства субсидии на развитие малого бизнеса. Детально продумать и составить подробный бизнес-план, содержащий множество расчетов, графиков и таблиц. Получив одобрение, следует зарегистрироваться как юридическое лицо (организовать ООО или ИП). Налоговая выдаст вам список до-

кументов, копии которых нужно предоставить. После этого на ваш банковский счет поступают оговоренные денежные средства, которые можно снимать и приобретать необходимое оборудование, указанное в бизнес-плане. Очень важный момент: в центр занятости нужно будет предоставить финансовый отчет, который должен отражать все затраты на оборудование, заработную плату наемных работников, отчисления в налоговую и пенсионный фонд. Если вы получили финансовую помощь малому бизнесу от государства, нужно нести ответственность за каждую потраченную копейку из этой суммы.

Статьи получения субсидий по государственным программам

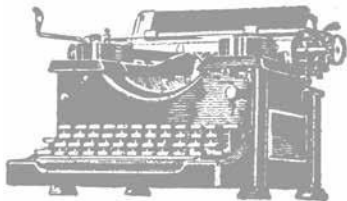
Программа помощи малому бизнесу в России включает несколько статей, предполагающих получение субсидии:

- открытие предприятия; открытие бизнеса;
- аренда помещения; покупка оборудования и компьютерной техники;
- получение лицензии;
- обучение специалистов;
- участие в рекламных акциях и выставках.

В этом году садоводству "Дружба" исполняется 60 лет. К его юбилею публикуем выдержки из книги которую придумали и создали садоводы

ПРИ СОВЕТСКОЙ ВЛАСТИ

У Галины Евсеевны Митягиной (Южный проезд, дом 7) много не веселых воспоминаний



«Мы были не просто дачники, а садоводы. Нам не принадлежала земля, и были лимиты на количество и объем построек. Поэтому все старые дома так похожи друг на друга. Можно было иметь определенное количество метров, причем только на первом этаже. Верхние чердачные комнатки, или мансарды, как их иногда называли, были запрещены. Ведь если у тебя есть лишние метры, ты можешь их кому-то сдать, а значит, получить нетрудовые доходы и сильно разбогатеть. Все равно многие их имели.

И даже сдавали! Кстати, сам грозный Иван Иванович Сегенюк, основатель и первый председатель садоводства, имел и сдавал. Сдавал не только чердак, но и маленькую проходную комнатку, и веранду. Им с женой хватало одной комнаты. И при этом он же насыпал некоторым леснику с топором, чтобы разрубить лесенку, ведущую вверх. Велел леснику разломать лестницу у Блюмбергов. Чаше эти лесенки были приставные. В случае проверки или комиссии (а таковые периодически ходили по домам и участкам!) лесенку убираешь, закрываешь люк, ведущий вверх (он практически сливался с потолком), – и порядок. Можно было иметь туалет определенных размеров, и сарай для хозяйственных нужд. Боярские построили было что-то вроде временки в дальнем конце участка, у забора. Хотели там оборудовать печку, чтоб готовить еду не на газу. Уже подвели под крышу. Но пришла комиссия, и велела все разобрать. Интересно, что опять же у одного только Ивана Ивановича была такая выносная кухня. Потому что на плите в доме готовили дачники... Он, конечно, говорил, что дачники – его родственники. Но все же все прекрасно понимали!»

Еще Галина Евсеевна вспоминает, как её и ближайших соседей Боярских ругали за плохой уход участка. Нужно было иметь определенное количество саженцев: яблонь, кустов черной и красной смородины, и прочего. Все старались соответствовать нормам, но вот с чем трудно было, так это с жучками и сорняками. Бороться с этим нужно было

регулярно, упорно. А в обеих семьях все люди были работающие, – когда им траву выпалывать? И вот на собраниях склоняли то Боярских, то Митягиных: у одних, мол, жучки, и они заражают ими всех, а у других – семена сорняков разлетаются по всем участкам. Все это говорилось на полном серьезе. В принципе, могли лишиться участка! И кстати, Митягиных лишили-таки половины! Председатель один раз намекнул, что им, мол, похоже не справиться с такой большой территорией, другой раз. Потом спросил, нет ли у них кого-то из родственников, с кем можно поделиться. И вот у них оттяпали половину земли! А кто бы посмел возражать? Люди жили при сталинских репрессиях, и хоть времена уже были другие, робость перед властью была неискоренима. А кто был председатель дачного садоводства для них? Конечно, власть! Правда, все соседи Митягиных, селившиеся на их земле, были прекрасные люди. Но тем не менее, только теперь понятно, что у людей от-тяпали целое состояние!

Одним из первых владельцев дома на митягинском участке был писатель Захар Львович Дичаров. Он был довольно известным писателем, часто выступал как публицист по радио и телевидению. Он был членом Союза Писателей, что означало быть официально признанным советской властью и быть волеиневолей у нее в услужении. Его многие побаивались. Вдруг статью напишет? Под его «прикрытием» Митягиным жили спокойно.

Вспоминает Ирина Александровна Щерба (Южный проезд, дом 1)



«У нас в садоводстве было несколько знаменитостей: Василий Петрович Виноградов, которого любил Григорий Васильевич Романов, многолетний партийный вождь Ленинграда (тогда шутили: все как до революции, – Питер стоит, Романов правит!). Был знаменитый художник Ушин, был писатель Дичаров, была актерская семья Боярских-Штыкан. Но Галина Евсеевна и Валерий Иванович Митягины тоже входили в число местных знаменитостей.

Митягиных всегда в доме было много животных. Они сменяли друг друга, но

почти всегда было 2-3 кошки и как минимум одна собака. Иногда две. В придachu пара черепах. К ним приходили люди со всего садоводства полюбоваться на "зоосад", и они принимали всех, хотя у Митягиных самый крошечный домик во всем садоводстве. Этим и отличается от других: маленькая комнатка и к ней "прилеплена" маленькая веранда. Животных у них не перевелось и до сих пор! Чистота, уют, потрескивание печки, и мирные животные, "разложенные" "по полочкам": у каждого свое местечко, – на печи, в коробочке, или на кровати. Ничего и сейчас не изменилось. Нет только чудеснейшего интеллигентного человека, Валерия Ивановича Митягина».

Не только у Галины Евсеевны, но и у многих старожилос остались довольно грустные воспоминаний о порядках при советской власти и о невероятных вещах (с точки зрения нынешнего комаровского жителя), с которыми приходилось жить в советские времена.

Примерно такое же вспоминается и Александре Васильевне Саранцевой. Она – настоящий старожил, ведь ей 100 лет! В буквальном смысле. А на юбилее нашего садоводства, 14 июля 2007 года, она встала и прочла (без помощи очков!) стихи собственного сочинения:

Из моих прожитых ста
(Без полгода, господ!)
Комарову пятьдесят
Лучших лет принадлежат.
Пока память ещё есть,
Расскажу как было здесь.
Землю дали нам, чтоб мы
Развели бы тут сады.
Заставляли все сажать,
Приходили проверять:
«Покажите в сей же час,
Что и где растёт у вас».
В доме печек чтоб – ни-ни.
Вдруг поставишь – разбери!
А иначе ведь могли
нас лишит родной земли.
Вот в такие времена
нам земля была дана.
А теперь раста хоть снить,
Кто тут будет нас учить?
Многим видится резон,
Чтобы был сплошной газон.
Я ж без зрядок не могу.
Пока тяпаю – живу.
Долголетием своим
я обязана ведь им!

Вспоминает Александра Васильевна Саранцева (Южный проезд, дом 3)

Трудно дался нам этот дом. Нельзя было нанимать рабочую силу для помощи на участке. Дом построить – это да, нанимали. А на участке чтоб чужие работали – это уже эксплуатация. А муж, Михаил, был болен тяжело, у него в войну ранение было в легкое, так я все старалась на себя брать, чтоб ему полегче было. Не обрабатывать же нельзя! Вот и выбивались из сил. Ведь лес, болото. Осушать надо было, пни корчевать!

Дачи сдавать нам, как известно, не разрешали. Так вот однажды был парадоксальный случай: ко мне приехала приятельница с дочкой. И остались пожить на пару дней. Так что вы думаете, пришли с проверкой – кто такие, зачем приехали, не снимаете ли комнату? Стыд и позор. При этом многие сдавали по многу лет! Как всегда в советские времена: кому-то можно, кому-то нет.

Так ведь и печек не разрешали! Казалось бы, это уж необъяснимо: печки то почему нельзя?! А чтоб народ не расслаблялся. А то будут у теплых печечек сидеть, как буржуазия. Мало ли, на работу не захочется идти! Наши дома официально домами не назывались. Они назывались дачными павильонами. А какая печка в павильоне?

Ко мне приходили и посадки осматривать. Но у меня росла и цветная капуста, и морковка. Я помню, выдернула одну большую морковку: «Вот, говорю, смотрите!»

Жаннетта Михайловна Саранцева, дочь Александры Васильевны



«Тогда, после войны, многим предприятиям давали садоводческие участки. Я все думала, с чего бы это партия и правительство стали так заботиться о людях? Это все очень интересно. Как и почему все это садоводческое движение начиналось. Ни-кто этот вопрос серьезно не изучал. С одной стороны, просто в условиях дефицита рассчитывали, что люди сами себе вырастят какое-то пропитание. И ещё была причина – и после революции, и после войны очень много людей из деревни двинулись в города, и нужно было найти им привычное занятие, окунуть их в свою среду. Интересно, что мы тут ещё неплохо жили. А вот у моих знакомых в садоводстве на южном

направлении можно было строить только сарайчик. И даже туалет было нельзя! Как хочешь – так и обходишься. Приехал, поработал, езжай ночевать в город. В сарайчике без туалета особо не заночуешь. Такой был режим, всех держали в узде».

Вспоминает Михаил Алексеевич Егоров



«Все страшно боялись комиссий, которые проверяли количество и размеры построек и делали замеры земли. Веранды не разрешали иметь! И все же в нашем садоводстве кто хотел, делал и вторые этажи, и веранды. Мы были как бы слегка и привилегированном положении. У нас жили многие высокопоставленные чиновники и просто известные люди. Первые секретари больших предприятий. Старые коммунисты. У Александра Ивановича Максимова, председателя в 70-е годы, был целый сценарий по приему комиссий. Сначала он приглашал к себе в дом: люди устали после дороги, надо подкрепиться. А у него были настойки из разных ягод, водочка всегда про запас. (Если к кому-то внезапно приезжали гости, у него всегда можно было разжиться поллитровкой в долг. Но отдавать надо было не деньгами, а покупать такую же бутылку!) Его жена, Зинаида Александровна, великолепно готовила. И вот после угощения на них «напускали» Штыкан. Она им целый спектакль разыгрывала, как тут все мирно трудятся и уважают всяческие правила распорядки, анекдоты рассказывала. Потом как бы невзначай заходил Василий Петрович Виноградов. Сейчас бы про него сказали, что он – «медийное лицо». Он был знаменит тем, что видел Ленина. Запоминающееся лицо Василия Петровича с огромными усами всегда привлекало внимание на трибунах демонстраций, или в каких-то комиссиях, или на торжественных мероприятиях. Он был делегатом многих съездов коммунистической партии – вплоть до последних. За мной в доме, на Южном, жили Беатусы. Так глава семьи был буденновец. Как тут поспоришь? А вдруг шашку наголо и вперед? Так как-то нам и везло, все с рук сходило. Были побряжки».

Вспоминает Вера Александровна Швецова (Южный проезд, дом 20)

«Даже если комнатка у кого-то была наверху, окно надо было сделать совсем узеньким. У кого были большие – потом наполовину их забивали. Якобы, там

просто чердак. Особенно заставляли заколачивать окна тех, у кого эти окошки выходили на улицу».

Рассказывает Ольга Михайловна Пагава (7-я Аллея, дом 3)

Наш дом как раз попал «под комиссию». И мы, на самом деле, разбирали стены на чердаке. Спустил какое-то время, правда, снова прибили доски на место. Не повезло и с печкой. Печки тогда были под запретом. Даже домик-сарай с одним окошком и дверью приказано было распилить пополам, чтобы кровать там не поместилась, а место осталось только для огородного инвентаря.

Обустройством участка занимался мой отец, Чижиков Михаил Васильевич. Как и многие наши первые садоводы, он закончил Лесотехническую академию и всю свою жизнь посвятил лесу. От простого лесничего до начальника Управления лесного хозяйства Ленинградской области – таков его жизненный путь. Во время войны на фронт его не взяли из-за слабого зрения, но в блокадном Ленинграде он продолжал работать в Управлении лесного хозяйства. Лес берегли даже во время войны, и воинским частям, находившимся на линии обороны города, давали рекомендации: какие леса можно вырубать под блиндажи, а какие – нет.

Отец очень любил Комарово, работал здесь не покладая рук. Всегда у нас было свое варенье, свой сок, свое вино из черноплодки. На даче он всегда ходил в старой соломенной шляпе и много лет никак не мог с ней расстаться. Тогда многие ходили по садоводству в шляпах – Медведков, Виноградов. Солидные люди. Все дети и внуки летом жили в Комарово. Грибы, ягоды, Щучье озеро, велосипеды – наверное, как у всех.

Сейчас уже пятое поколение нашей семьи осваивает Комарово и его прекрасный лес – это Мишка, праправнук Михаила Васильевича. И все пять поколений – заядлые грибники. А наши знакомые! Много лет подряд, ещё до развала Советского Союза к нам каждый сентябрь в отпуск из Туркмении (из Ашхабада) приезжали наши друзья. Говорили, что лучшего места для отдыха, чем наше Комарово, они не знают. Здесь воздух, лес, тишина. Ну и грибы, конечно. В свой Ашхабад увозили они целый большой чемодан соленых комаровских грибочков. Закладывали их в несколько полиэтиленовых пакетов, туго перевязывая каждый.

Когда собиралось много гостей и родственников, мы ставили старинный, ещё дореволюционный, самовар. Труба, правда, почти вся сгорела, но на помойке мы наш-ли более или менее «новую», очень даже годную.

Хочется ещё сказать несколько теплых слов о наших соседях, с которыми мы в добрых и дружеских отношениях. Никаких внутренних перегородок между нашими участками нет, можно от Среднего проезда до Южного к любому из

соседей пройти по участку, не выходя на 7-ю Аллею. И всегда остро чувствуешь равнодушие и внимание с их стороны. Особенно близка мне семья Валентины Михайловны Залевской. Это и добрые советы, и рассада, и лекарства, и вкусные

пирожки... всего не перечислишь. И дети наши давно дружат. Вообще, когда такие соседи рядом – это здорово! Хорошее название у нашего садоводства – «Дружба». Очень правильное».



Рассказывает Генриетта Анатольевна Хахулина

«Раньше отсюда очень многие ездили рано утром на работу, вечером возвращались обратно. Иногда ездили до станции на велосипедах. Солидные дамы приподнимали юбки, крутили педали. У станции был желтый домик, там жила бабушка, и у нее можно было за рубль в месяц в коридоре оставлять велосипед. Цилия Блумберг ездила, Кривицкая ездила.

Потом мы приобрели «Запорожец», – уникальную машину! Так мы Цило каждый день возили до метро «Озерки», и это было как само собой разумеется! Каждое утро! В порядке вещей. А теперь попробуй поезди на электричке – на билетах разоришься. Раньше билет на месяц стоил 2 рубля 60 копеек. На машинах многие ездят, так ведь в пробках настоящие – и ехать не захочешь!

Еще помню как Штыкан нам помогала, когда умер Михаил Захарович. У меня свекровь прихрамывала на одну ногу, ей трудно ходить было. Все уехали, а я в ужасе – как же мне её до станции дотащить? А ехать в город надо. Тут приходит Штыкан, и, видя такое дело, идет к Столяровым. А там Алла сидит, пьет чай. Лидия Петровна сходу: «Алка, что тут расселась? Ты что, не знаешь, что случилось? Бери быстро машину, отвези их на станцию! А можешь даже и до города!» Я запротестовала, что до города не надо, я там такси возьму, только до станции! Штыкан нельзя было отказать. Отняла у Аллы чашку, – «Давай, давай, такое случилось, люди торопятся, ведь все организовывать надо!» Алла и так бы не отказала, но мы может для себя и постеснялись бы попросить, но Лидия Петровна это дело подтолкнула, организовала. Алла даже подъехала за нами прямо к дому. Довезла до станции, все благополучно. Тогда ведь машины были у единиц!

Такие вот моменты как-то особо запоминаются. В целом же могу сказать, были дружны все. Независимо от того, что каждый, конечно, в основном ковырялся на своем участке, как говорится, кверху попой, и штатенник к себе тащили, все же общались больше, все друг

друга знали. И тем не менее, относительно других мне кажется мы ещё не так плохо живем! Некоторые, особенно сейчас, сидя за своими заборами, понятия не имеют, кто рядом».

Рассказывает Александра Васильевна Саранцева



«Был смешной случай: нужно было найти под дом, вместо фундамента, камень. И вот мой муж и Павел Тарасович, сосед, положили глаз на один и тот же камень, тут неподалеку. Его забрал Михаил, а Павел Тарасович пришел с претензиями. Мой муж – юрист, солидный человек, ответственный работник. Павел Тарасович Панасевич – полковник, тоже воевал, как и мой муж. И вот воюют на даче из-за камня! Что ж, строили и из подручных средств, кто что найдет. А что ж, ведь автографа на камне не оставишь, как разберешь, кто первый нашел? Разругались в пух и прах! Какое-то время не разговаривали. Ну точно как в повести «Как поссорились Иван Иванович с Иваном Никифоровичем!» А потом вдруг обоим стало смешно, и помирились, конечно. Стали друзьями, в карты играли вечерами. Жанна дружит с его дочкой, Эммой. До сих пор мы каждый вечер допоздна играем в карты. В целом дружно жили. Пожар как-то был за домами, у леса. Так что вы думаете? Все как один пошли тушить с ведрами, с лопатами. Когда нужно было – поддерживали друг друга. Когда в 1966 году мой муж умер, соседи помогли вскапывать землю под картошку. Хотя самим тяжело было. В лес, за грибами – ходили дружно, с соседями. Хотя у каждого были и свои тайные грибные местечки. Заядлый грибник был Валерий Иванович Митягин. Он места знал, уходил в лес на весь день. У них весь их маленький домик был завешан ниточками с грибами, в основном – белые!»

Рассказывает Жанетта Михайловна Саранцева

«Любили большой компанией пойти пешком к озеру. По дороге и грибы собирали, и чернику. Потом – купаться. Комплексный подход к отдыху. Но я все же здесь не с самого раннего детства, поэтому много друзей я тут не приобрела. Все же когда с малолетства дети растут по соседству, как вот Катя Боярская, Маша Митягина, Катя Прозоровская – это совсем другое дело. Тут дачное соседство действительно перерастает в дружбу. Я приезжала на дачу со своей студенческой компанией. Как-то поехали весной, нам лет по двадцать было. Конечно, у нас с собой было что выпить. Закуска тоже была, но я вспомнила, что мой папа, Михаил Гаврилович, зарывал где-то у забора в землю картошку. Многие так делали. Она тогда хранилась до весны. Но я не знала, что её закапывают так глубоко. И ребята копали-копали, все извонились в земле, так и не докопались до запасов. На следующей день папа поехал проверять, цела ли дача. Приехал обратно – смеется: «Ну вы и конспираторы. Бутылки-то все забрали, а пробки все оставили!»

Вообще ещё до постройки этой дачи с Комарово многое было связано. Мы много лет снимали государственную дачу в Комарово. Очень любили Комарово. Потом одному нашему родственнику, генералу авиации, предлагали огромный участок и дачу в Академгородке. Так он отказался. Сейчас представить себе такое невозможно.

Дом этот году в 58-м уже был построен. Он у нас сборно-щитовой, засыпной, как у большинства. Наверное, все в одном месте и покупали. Он стоил тогда 4800 рублей. После реформы 1961 года это стало 480 рублями, так многим понятнее эта цена. Сумма по тем временам немалая, если учесть, что зарплаты были рублей 60-80. Но с другой стороны, не так уж и много! Все относительно, конечно! Деньги брали в долг большинство садоводов, если было у кого взять. Знаете, как тогда рассуждали: «Лишь бы не было войны!» Что-то дали, и спасибо. Лишь бы потом не отобрали. Вот все и старались из последних сил. Одно время

председателем был наш сосед Чепурковский, он проводил какую-то очередную проверку, и как-то сказал мне в частной беседе, что к его удивлению, оказывается, у многих были бревенчатые дома, что вообще-то не приветствовалось! У Максимовых, например. Александр Иванович Максимов был много лет назначаем садоводства, а потом и председателем. Семья у них была зажиточная, так он построил из бревен, а потом быстро обшил вагонкой, и в итоге дом выглядел, как у всех. То, что этот дом не достался Наташе Максимовой, – страшная несправедливость. Если бы Александр Иванович, который строил все это для нее, узнал об этом, он бы в гробу перевернулся. Мы часто про Наташу думаем, неужели собрание садоводов не могло ничего предпринять?

С соседями мы всегда дружили. Когда напротив нас жил Миша Фрид с семьей, его жена Жанна всегда подвозила мою маму до самого дома! А так мама чуть не до восьмидесяти лет – пешком, своими ногами, потом на электричке. Михаил построил теперь другой дом. Но ведь за пределы Комарова так и не вышел! Его дом теперь на 2-й Дачной, ближе к станции. Комарово привязывает к себе навсегда! Часто в гости к нам до сих пор заходят. Замечательные люди. Мы с ними обменивались книгами, у меня тут большая библиотека собралась».

Дом Саранцевых – в лучших дачных комаровских традициях: просторная веранда с круглым столом, огромные окна с филенчатыми стеклами, тюль, на стенах – картины, разные трофеи, типа китового уса, привезенного с Дальнего Востока. На веранде у Саранцевых не только играют с упоением в карты, но и угощают свежее испеченным пирогом с

капустой, сделанным своими руками! А зеленый чай не уважают: уважают черный, крепкий и очень сладкий! А иначе какое удовольствие?!

Хозяин дома, Михаил Гаврилович Саранцев, любил мастерить мебель, и вперемешку со старинными этажерками и столиками есть самодельные «шедевры».

Митягиной Галине Евсеевне вспоминается и много радостного, веселого.

Например, она вспоминает, что на даче завязывались действительно настоящие дружеские взаимоотношения. Были не только «советские» будни, но и радостные дни, конечно. Весело проводили время с ближайшими соседями, Боярскими-Штыкан. Мир так мал: оказалось, что Галина Евсеевна росла в 20-х годах вместе с Николаем Александровичем в Колпино. У них были общие знакомые. Они вспоминали общие елки, детские праздники. Конечно, они бы не узнали друг друга, если бы не оказались соседями и в итоге близкими друзьями. Боярский и Штыкан возвращались на дачу частенько за полночь. Последней электричкой, после спектакля. Все уже спали в это время. А Митягины любили полупрочитать, свет горел только у них, к ним и стучались припозднившиеся артисты. Маша Митягина, дочь Галины Евсеевны, вспоминает, что её укладывали спать, а с их маленькой верандочки несли такой хо-хот, что стекла дрожали! Устраивали на столе «латино-американские танцы», строили планы – а не пойти ли простынях, как привидения, и не напугать ли достопочтимого Ивана Ивановича, который всех без конца воспитывал. Жгли костер частенько. Но Митягины, конечно, могли себе позволить такое только в выходные или перед

ними. Много лет подряд они вставали в пять утра, шли на первую электричку (именно шли, так как они велосипедистами не были никогда), ехали в город на работу. В городе Галина Евсеевна переезжала на Витебский вокзал и доезжала до Павловска, где в парке частенько проходил её рабочий день. Вечером они возвращались на дачу, потому что Машеньку было оставить не с кем, ночевать одна маленькая девочка, конечно, не могла. Хотя весь день вполне справно орудовала по хозяйству. А если что было нужно – Боярские всегда были «под боком».

А вообще Митягины, как и многие другие, не представляют своей жизни без маленького домика в Комарово. Наверное, если бы не он, их жизнь была бы совершенно другой. Хуже, конечно.

Галина Васильевна Виноградова (Южный проезд, дом 10)

«Садоводы жили очень дружно, уважая друг друга, помогая друг другу. Сейчас это кажется пустяком, но тогда, в условиях тотального дефицита, любая помощь принималась с благодарностью. Я помню, например, как Боярские подарили нам ведро краски. Нам как раз не хватало на покраску домика, а у них, наверное, была лишняя. С краской в то время тоже было проблематично. У Лидии Петровны Штыкан любимым цветком был «душистый табак» – днем он закрывался, а ночью благоухал тончайшим ароматом. Аромат достигал и нашего участка. Она в начале лета привозила рассадку откуда-то со станции на велосипеде. Делилась с нами, так что наш участок тоже стал благоухать «табаком!» Почему-то сейчас его не сажают. Напрасно. Аромат и правда неповторимый!»

ДА, БЫЛИ ЛЮДИ В НАШЕ ВРЕМЯ...

Рассказывает Игорь Николаевич Медведков (Южный проезд, дом 5)

«Первая садоводческая книжка на наш участок была у моего отца, Медведкова Николая Павловича. Он прошел войну, с 1941 по 1945, был на ленинградском фронте. Даже и во время финской войны был призван! Он работал в Лен-проекте по озеленению. У нас дом был построен в 1958 году. Сначала – каркас, а спустя несколько месяцев уже стоял дом. Дом – как у всех. Типовой. К счастью, мой отец дождался и начала строительства нового дома. Он был долгожителем. Ему было почти 96 лет, когда он умер.

В последний год (2001-й) 14 сентября мы его увезли отсюда, а через несколько дней, 18-го, он умер: как бы дотянул до конца дачного сезона. Но полтора месяца не дотянул до 96-и летия. У нас тут много было долгожителей. Конечно, дача помогала продлить жизнь. Он занимался посадками всю жизнь, до последнего, пока не потерял зрение. Клубника была у нас – величиной почти с ладонь!

Он был рад, что мы строим новый дом, он даже сам обшивал его вагонкой. Но думаю, если бы на его глазах начали разбирать старый дом, это было бы очень печально. Хотя тот старый дом уже ос-

новательно подгнил: тогда же не было антисептиков для дерева. 40–50 лет – огромный срок жизни для таких домиков. Чудо, что у многих они ещё сохранились с нашей сыростью, с нашими зимами. Мы разобрали старый дом уже после смерти отца. Дом у нас теперь основательный, из бруса, с хорошей печкой. Так что надеюсь, наша семья тут укоренилась ещё не на одно поколение. Мы живем до поздней осени. Зимой пока не рискуем, дров надо много.

Когда-то за нашим участком было самое настоящее болото. Утонуть можно было. Наш сосед Саранцев посадил там

много деревьев для просушки. Штук пятьдесят, если не больше.

Оттуда шел туман. Как молоко. Он катился по высоковольтной линии, и вставал тут у нас. Было не видно ничего на расстоянии вытянутой руки. На углу 2-й Дачной и 7-й Аллеи после дождя было не пройти. Мы с Саранцевым рыли канавы вдоль дороги, и землю выкладывали вверх, на тропинку. Иначе и по дороге – как по болоту. Тропинка была узкая, и если машина ехала, то обязательно там застревала. Нам и вытаскивать их из канавы приходилось. Те, кто сейчас здесь живут, даже не подозревают, что нам пришлось преодолеть, чтобы сделать это место пригодным для жизни!»

Галина Васильевна Виноградова, дочь Василия Петровича Виноградова, не поленилась написать несколько слов для нашей «книги памяти»

«Эти несколько фраз, в которых я хочу напомнить о прекрасном человеке – лишь крошечный штрих к его портрету и к его биографии. Его жизни хватило бы на многотомный роман.

Василий Петрович Виноградов любил цитировать: «Времена не выбирают, в них живут и умирают». Как давно это было! В другом веке! Василий Петрович начал вскапывать и облагораживать болотистый участок в Комарово своими крепкими крестьянскими руками в 1957 году. На тот момент ему было уже за шестьдесят. Он умер в 1985 году, когда ему было девяносто, и до последнего дня он любил свое родное садоводство с грибным лесом, ароматным воздухом, какого нет больше нигде, и удивительной тишиной.

Василий Петрович был романтиком по натуре и искренне верил в социализм. Он верил, что народ в новом обществе будет жить лучше, чем при царском режиме, ратовал за достойное жильё, хорошую бесплатную медицину, доступное образование, достойно оплачиваемый труд. Все благородные идеи! Он прошел фронт, защищал Ленинград в 1941–1945

гг. Василий Петрович был дважды Героем социалистического труда. Он занимался общественной работой в Музее Октябрьской Революции, «Доме Дружбы», в обществе «Знание». Он выступал в заводских цехах, клубах, на стройках, в совхозах, в воинских частях, в школах. Рассказывал о том, как после событий февральской революции ему доводилось встречаться и беседовать с Лениным.

Сам Василий Петрович был сиротой, прошел через глобальные исторические потрясения, коснувшиеся всего мира, и старался привить молодым людям уважительное отношение к истории своей многострадальной страны. Письма он получал от людей чуть ли не мешками! Он сам прошел путь от ученика на заводе, до директора завода: стал первым «красным директором» Металлического завода. Он любил вспоминать, как на обычной крестьянской телеге вывозили с завода первую советскую турбину. Он очень много читал. Он очень любил Есенина (родился в один год поэтом: 1895!) Особенно часто цитировал строчки: «Не жалею, не зову, не плачу. Все пройдет, как с белых яблонь дым...» Очень любил задушевное пение Людмилы Зыкиной. Не имея сильного голоса, любил подпевать в домашних застольях. Любил и танцевать! Часто перечитывал своих любимых писателей – Лескова, Алексея Толстого. Он был знаком со скульптором Аникушиным, с певцом Борисом Штоколовым. К нему тянулись люди самых разных профессий.

Всегда подтянутый, прямой, с живыми глазами и энергичной речью, Василий Петрович всегда говорил: «Не тот стар, кто годами взял, а тот стар, кто душой увял». Книга, которую о нём написал питерский журналист Итигин, так и называется – «Сердце остаётся молодым». Память хранит воспоминания о нем, как о человеке добром, спокойном, тактичном, доброжелательном. С ним было надежно, уютно и светло. Мы называли его «наш неугомонный дед».

Удивительным образом в сознании нынешних жителей даже столь малого кусочка земли, как наше садоводство, смыкается «век нынешний» и «век минувший». Ведь и правда, очень многие прекрасно помнят величественную фигуру Василия Петровича. Поэтому кажется уместным поместить здесь следующий фрагмент:

Из воспоминаний В.П. Виноградова о первой встрече с Лениным

«После событий февральской революции по Петрограду прошел слух, что приезжает Ленин. В двенадцатом часу ночи послышался свисток паровоза. Все замерли в ожидании. Я увидел на площадке первого вагона невысокого, коренастого человека в черном, распахнутом пальто, с непокрытой головой. Он легко прыгнул на платформу, и помог сойти женщине. Это была Надежда Константиновна Крупская. Никто из нас, разумеется, не думал в тот момент, что присутствует при историческом событии, о котором потом будет с волнением вспоминать. До сих пор стоит перед моими глазами все то, что тогда увидел: в лучах прожекторов, в каком-то фантастическом трепещущем свете, Ленин произнес со ступенек здания вокзала краткое приветствие и хотел было спуститься, но не тут-то было! Буквально через мгновение, подхваченный рабочими руками, Ленин оказался на броневике, рядом с развевающимся на ветру красным знаменем. Всего десять минут звучала ленинская речь с броневика. Но это были великие минуты. Они всколыхнули всю трудовую Россию. Потом у всех на устах были слова, в которых была выражена самая суть речи: «Да здравствует социалистическая революция!»

Наверное, каждый раз, выезжая на дачу, подходя к Финляндскому вокзалу, Василий Петрович вспоминал эту сцену. Впрочем, в последние годы Василия Петровича подвозила к даче служебная «Волга», и это производило на соседей неизгладимое впечатление...

ДЕТИ И ДОМАШНИЕ ПИТОМЦЫ

Лидия Ивановна Дубинина-Петрова (Средний проезд, дом 14)

«В нашей семье комаровским домиком владеет уже 6-е поколение! Участок дали моим родителям, Дубининым, – они работали в областном управлении сельского хозяйства, в отделе землеустройства, но строил дачу мой дед, Иванов Иван Васильевич. До революции у него был дом в Тверской губернии, он был очень привязан к земле. Дедушка у меня был известной личностью – был депутатом, работал на одном станке с Калини-

ным. Был он на все руки мастер. Я на этой даче – третье поколение, мои дети Вася и Леня – четвертое. Васины пятеро детей – пятое. Поскольку Вася уже дедушка – то его внуки – шестое поколение!

Васины дети несколько зим здесь жили постоянно. Вася сделал паровое отопление, утеплил дом. Было трудно, но в городе условия не позволяли совсем, а здесь все же был дом, воздух. Я всю жизнь работала на радио, телевидении, в областной филармонии. Хотелось дать

детям творческое образование. Рояль на даче не поставишь, но они играли на скрипке! Многие, кто зимой приезжал, слышали, как они репетировали. Среди холода и сугробов вдруг раздаётся живой звук скрипки! Их возили в музыкальную школу в Зеленогорск. Иногда дождь, холод, я говорю – «Лизонька, не поедем!». “Поедем!” – говорила она и мы ехали. Так что дачный домик нас просто спас!

Маша и Соня в итоге закончили консерваторию, Лиза тоже заканчивает на

будущий год. Сева, младший сын Васи, учится в Капелле. А Прохор пишет современную музыку. У Маши родился Сашенька, у Лизы – Настя, – вот и считайте: 6-е поколение!

На даче всегда много детей и домашних животных. В городе этого так не ощущаешь. У нас были кролики. У Васи в 13 лет завелась доггиня, Ингрид, очень добрая, но когда носилась с палкой – все сметала на пути. Огромная была. Как-то щенка принесла внезапно. Мы и не предполагали! Сюрприз для нас был. Хорошо – только одного. Какой-то непонятной

породы. Такое на даче с со-баками часто случалось. Потом у нас была “полуовчарка” Дода. У нее были щенки, так они её так мучали, что она от них удирала в малейшую щелку. Потом её пришлось отдать. Вот так и росли дети рядом с животными. У многих так было.

Если не собаки, то кошки водились постоянно, практически у всех садоводов. Самые “богатые” живностью у нас в садоводстве это, наверное, Митягины. У них сейчас три кошки, собака, черепахи. Бывало и две собаки, а то и больше. У Ушиных всегда много животных. Недав-

но Арина приютила бездомного пса. Он долго шатался у озера и у станции: весь в стружьях, страшный. Заглядывал людям в глаза. И только Арина Ушина сжалась. Теперь он – красавец! И друг. И животным и деткам на даче – раздолье!

Мы очень благодарны нашему Комарову за то, что помогло нам воспитать такую огромную семью. Теперь мечтаем построить новый дом! А, кстати, пианино мы, наконец, завели, хоть и в старом доме! Приходите на концерт!»

ОТЦЫ И ДЕТИ

Беседуют: Лиза Краснова (Прозоровская) и Катя Егорова

ЛИЗА: Я прочитала с интересом воспоминания моей мамы, и мне очень понравилась история о том, как она в детстве с подругами вылезала ночью из окна и гуляла по поселку. Я решила рассказать правду: а именно, что мы следовали лучшим традициям наших родителей и тоже вылезали из окна и гуляли ночью. Правда, всего один раз. Надеюсь, наказывать нас за это уже поздно. Мы просто соблюдали преемственность поколений. С нам ещё была Оля Кудякова, Юлина дочка.

КАТЯ: Да, это было, когда нам разрешили ночевать в нашем старом доме. Мы долго этого добивались, так как вообще допоздна нам гулять не разрешалось. И ночью шляться, конечно, не разрешалось. А расставаться не хотелось, поэтому все совместные ночевки были особенно дороги. Ночевали мы вместе в старом доме часто, но выбирались ночью гулять только раз. Утром у нас было ощущение, что все всё знают, просто не говорят. Но как выяснилось – нет, не знали.

Л.: Да, моя мама об этом впервые прочитает здесь. Наверное, такое ощущение было, потому что, как говорится, «рыльце в пушку». У мамы с подругами, как я поняла, была цель испытать на смелость характер и дойти до кладбища (не зря же вы были пионерами и комсомольцами), а у нас, честно говоря, не было никакой цели. Дошли до 1-й Дачной, посидели на скамейке и все. Там у сгоревшего дома было такое всеобщее место сбора. Родители терпеть не могли это место, а нам там нравилось.

К.: Как-то ночевали ещё и в шалаше на участке Прозоровских. Лизина мама рассказывала, что мы там ворочались как слоны, топотали, хохотали, и никому в доме не дали спать.

Л.: На кладбище мы все же ходили, но не ночью, а поздно вечером. Нас там

напугал один мальчик. Отстал незаметно, и неожиданно выскочил из-за ограды кладбища. Ужас!

Лет после 16-и нам уже разрешали гулять допоздна. К.: Игры в детстве у нас были самые разнообразные.

Одна называлась «Первая помощь». Встали с собой йод, зеленку, были счастливы если кто-то обжигался, получал ссадину или ушиб.

Л.: Мы тут же оказывали «первую помощь».

К.: Очень часто эта помощь нужна была самой Лизе. Она постоянно куда-то падала, проваливалась. её маме все время приходилось пачками возить с собой запасную одежду. У нас на участке как-то вляпалась в краску. Потом за это попало от Лизиной мамы моему папе.

Л.: Мы всегда в конце сезона устраивали «отвальные». Иногда добивались от родителей разрешения гулять до утра, но сами не выдерживали, возвращались, спать хотелось! Рома, Оля, Братчиковы, Катя Николаева, Настя Столярова, Аня Хавкина, Петровы. Жгли костер, пекли картошку, жарили сосиски.

К.: Родители тайком приходили. Мы их видели, конечно, как они к нам «подползали», прятаясь за кочки и деревья. Но делали вид, что не видим. А они делали вид, что они не видят, что мы их видим.

Л.: Но иногда они все же подходили, узнавали как дела. Моя мама особенно любила это. В последние годы тоже отмечали конец лета, но уже столько народу не собирается. Все учатся в институтах, живут по разному графику, да и вообще многие приезжают не очень часто.

К.: При слове «дача» у меня лично возникают очень приятные ассоциации. Это не как у некоторых моих одноклассников – «ой, на дачу родители ташут, тоска!» Нет, дача – это друзья, подружки, велосипед, купанье. Наверное, так же, как и у наших родителей. Чаще всего мы собирались в доме у Ромы с Олей.

Там родительского контроля было меньше всего. Этот домик старенький сейчас, но такой родной!

Л.: Как-то мы там сидим, и просто на наших глазах падает на землю огромная сосна! Хорошо, что не на дом.

К.: Если вспомнить другие наши занятия, то ещё мы играли в карты часто. В «тысячу». Играли в «вояджер». Кроме того, нас родители даже в каникулы не оставляли в покое в смысле учебы и развития. Арина Ушина учила нас рисовать, – приходила с Тонечкой. Лизина мама давала уроки английского, тетя Лена – уроки русского языка. Мы, кстати, не сопротивлялись, нам нравилось! Петровы все время музыкой занимались. Зато мы все поступили в институты, Петровы учатся в Капелле и консерватории! Так что мы благодарны.

Л.: Ещё мы катались на лошадях. Я даже там работала на конюшне. Правда, только 4 дня, потом не выдержала.

К.: Да, нам очень нравилось, хотя это было дорогое удовольствие. Но родители поддерживали это наше хобби, возили нас. Нас учили верной выездке, обращению с лошадьми, так что если придется где-то сесть верхом – лицом в грязь не ударим!

Л.: Жизнь была насыщенная! А ещё в доме отдыха ВТО были корты, и мы играли в теннис. Они и сейчас есть. Туда родителям тоже приходилось нас возить, и тоже деньги платить. Ещё мой дедушка (Владимир Анатольевич Прозоровский, профессор геологического факультета), помог нам организовать «музей камней». Там были всякие минералы, которые он привозил из поездок, даже палеонтологические находки.

К.: Честно говоря, грибы, ягоды – этим мы как-то не увлекались. Из традиционных дачных развлечений, пожалуй, только озеро: целой большой толпой ехали, кто-то из взрослых с нами. Все велосипеды к одному дереву приставим – дерева не видно. У нас в старом доме

мы как-то организовали кафе. Продавали в основном ягоды. Ещё делали морсики, компотики. Кафе было оформлено в морской тематике: там были ракушки, водоросли, – что-то морское. Играли в почту. У поляны стоял старый почтовый ящик – мы писали письма друг другу, потом кто-то из нас эти письма брал и развозил по участкам. Часто рассказывали страшные истории. Аня Хавкина любила пугать страшилками. Сидели обычно у пруда на 7-й Аллее, там где тритоны водились. Мы их успешно ловили. Вот в этот пруд Лиза постоянно и проваливалась. Там даже караси одно время водились, мы их ловили сачком.

Л.: Мы все время, сколько помню, были заняты. Ещё мы играли в «мушке-

теров». Мне даже дедушка шпагу сделал. Брала себе имена из Дюма. Эта игра возникла благодаря Михаилу Боярскому и фильму «Три мушкетера». Думаю в то время, да и сейчас, многие дети в нее играют.

К.: Если уж вспоминать Боярского, расскажи, как из-за него мы месяц с тобой не разговаривали!

Л.: Да, было такое. Он приехал на день рождения к тете Кате Боярской, и нам всем запретили туда ходить, а тем более фотографироваться с ним, чтобы человек мог отдохнуть от излишнего внимания. А меня просто взяла мама, и я с ним сфотографировалась. Ещё и авторгаф взяла! Ужас! Я вызвала этим страшную обиду. Потом моя мама должна бы-

ла проявлять всю свою дипломатию – ходить по моим подружкам и вести беседы, объяснять, что я не виновата, что это она меня взяла с собой! Меня бойкотировали. Целая драма разыгралась! Я страшно переживала, и уже не рада была автографу!

К.: Так что и ссорились и мирились. Но думаю, наша дружба продлится долго, по примеру наших родителей. Много было интересного. Будущее мы, конечно, связываем с Комарово!

Л.: Мы строим, наконец-то, новый дом, там у меня будет своя комната на втором этаже. Думаю, пустовать она не будет. Буду работать – в отпуск и на выходные – только сюда!

ДАЧНЫЕ БЕСЕДЫ

Беседуют Анжела Семеновна Ушина, вдова Андрея Алексеевича Ушина; и Арина Андреевна Ушина, дочь Андрея Алексеевича Ушина (Средний проезд, дом 21)

АНЖЕЛА СЕМЕНОВНА: Все тридцать лет, 1978 года, с тех пор, как мы поселились в этом доме, Андрей Алексеевич и все мы проводили здесь каждое лето. Мы и раньше обитали в Комарово: снимали дачи. То у лесников на 2-й Дачной, то на Цветочной, то в других местах. У Ушиных было когда-то большое «поместье» в Ольгино, но после войны у них все это отобрали, дав какую-то символическую компенсацию. Но Ушина все равно тянуло сюда, на Карельский перешеек. Особенно в Комарово. Он считал, что это лучшее место во всей округе.

У Андрея Алексеевича был цикл гравюр о блокаде. Он создавал иллюстрации к произведениям русских классиков, особенно к Достоевскому и Есенину. Но, кстати, Ленинскую премию он получил в том числе и за серию гравюр «Карельский перешеек». Среди них есть и изображение нашего Щучьего озера. Он всегда восторженно говорил о Комарово. Ему вообще была свойственна всегда юношеская восторженность, чисто детское восприятие мира. Он и про нашу маленькую дачку говорил – «Мое поместье».

Как только мы сюда приехали, мы сразу почувствовали, какие здесь живут замечательные люди. Нас приняли как родных. Вспоминается такой случай: к нам как-то приехали друзья, – Евгений Ковтун с женой, известный искусствовед. Приехали внезапно. И у нас как на зло – ничего нет в доме, угостить вообще нечем. Что же делать? Мы тогда ещё мало кого знали. Немного были знакомы со Штыкан. Я-то была её поклонницей с

давних пор, ходила на все её спектакли. Я вообще обожала театр, и хотела поступать на театроведческий факультет. Но не сложилось. Пошла учиться «смежной» специальности в Академию Художеств. Так вот я пришла и говорю: «Лидия Петровна, помогите хоть чем-то, гости приехали!» Оказалось, и у нее пусто. Ну мы повели гостей в лес.

АРИНА: Чтоб не кормить?

А. С.: Ну вроде того. И когда мы вернулись, у нас на двери висит корзиночка, полная всякой снеди. У нас эта корзиночка до сих пор где-то лежит. Уж не знаю, где все это Лидия Петровна взяла. Может, сама пошла по соседям. Но там была вполне приличная закуска: как сейчас помню – два яйца, даже кусочек масла, луковица, несколько картофелин, банка консервов. Мы так обрадовались! Спасла, выручила!

А.: А я помню, как Лидия Петровна учила меня жарить кабачки. Я ходила звонить, и она как-то позвала меня в гости. Я запомнила, что у нее были удивительно красивые руки. И она так ловко орудовала всем эти хозяйством, как-то ровно и красиво резала кабачки, обваливала их в муке. Потом мы с ней их ели. Так было вкусно!

Я же была девчонка, а она со мной разговаривала как со взрослой, рассказывала как солить грибы, и вообще «за жизнь» со мной говорила. Ну а с папой и она и Николай Александрович Боярский очень дружили, постоянно друг к другу в гости ходили.

А. С.: У нас дома всегда было много театралных людей. Отец Андрея Алексеевича, – он тоже был художник, – много работал для театра, и вот люди приходили, просили работы его отца из домашнего архива, искали, не сохранилось ли каких-то эскизов к спектаклям. Ан-

дрей Алексеевич начинал как художник в кино. На Ленфильме. Графика появилась в его жизни уже позже. Арина ведь недавно книгу написала про всю династию художников Ушиных, почти одновременно с Катей Боярской, которая написала книгу про актерскую династию Боярских. Молодцы девочки. Их папы ими могли бы гордиться.

Андрей Алексеевич часто и зимой приезжал. Особенно один год, когда у нас в садоводстве жил Лордик, бездомный старый пес.

А.: Да, папа через день ездил с бидоном, с горячей пищей для Лордика. Очень его жалел. Он очень любил животных. У нас ещё подкармливались и летом какие-то приболудные собаки.

А. С.: Арина в этом смысле – его последовательница. Вот Рексика подобрала. Смотрите, какой красавец стал. А ведь умирал! Был весь драный, больной, в струпах, с гноящимися глазами! Арина его выходила.

А.: Вообще у нас обычно было несколько собак, несколько кошек. Вечно окружены были живностью.

А. С.: Андрей Алексеевич нам всем привил любовь к животным. Вообще он был очень активным человеком. Ему до всего было дело. Вплоть до того, что мог зайти к соседям и поинтересоваться, что это у них цветы вянут. Заставить полить. В делах садоводства тоже принимал участие.

Андрей Алексеевич был Заслуженный художник России, Академик Петровской академии. Но на даче он был просто садовод. Многие и понятия не имели о его званиях. И не только потому, что он был скромным человеком, но и потому, что здесь, «на грядах», на природе, как-то все были равны. Помню, нужно было срочно собраться зимой, в

городе, для решения какого-то вопроса, и договорились все садоводы встретиться на какой-то станции метро. Так многие не узнали друг друга в «цивильном» городском виде!

А.: Отец вечно на своем мопеде разъезжал. Черные очки, черная куртка, – многие помнят этот его силуэт. Всегда успевал со всеми поздороваться, даже проезжая на мопеде. Когда просили соседи что-то прикупить на станции – всегда все выполнял. У него этот красный мопед прожил 30 лет. С 1964 года. Он сам за ним ухаживал, мыл, чистил. Когда папа умер, мы очень удачно подарили этот мопед электрику, тезке моего папы, который нам тут помогал с электричеством. Он был любитель старой техники, попросил нас продать мопед. Так мы, конечно, были счастливы сделать этот подарок. Главное, техника попала в правильные руки.

А. С.: Мы ведь из города постоянно на мопеде ездили. Даже с Аришей, когда она ещё была маленькая. Сажали её между нами, зажимали плотно и ехали. Приключений всяких много бывало на дороге. Как-то в речку с моста упали, в Сестру. С лосем однажды Андрей Алексеевич столкнулся. Они с Васей Петровым ехали в Зеленогорск. Вася на своем мотороллере проехал, а лось выскочил как раз перед Андреем Алексеевичем. И сделать было ничего невозможно. У Андрея Алексеевича рука была сломана, ключица, много ушибов.

А.: Кстати, огромная благодарность, царство ей небесное, Дине Борисовне. Она очень нам тогда помогла. Вообще она очень многим соседям помогала, при любых «болячках». Чуть что – к Дине Борисовне. Там, где был её домик, сейчас Даяновы живут. Меня поражало, что она вставала в 5 утра, пропалывала и поливала грядки, потом ехала на работу в травматологическую поликлинику, после работы приезжала на дачу, пекла пироги, всякие пампушки, пирожные, печенье. При этом она всегда была такая красивая, роскошная женщина.

А. С.: А главное, – доброжелательная. Здесь вообще все замечательные люди. Всегда приносили попробовать свой урожай. Если у кого-то раньше созрела клубника – тут же несли попробовать. Здесь какая-то особая аура. И природная, и человеческая. Нас это просто поражало. У вас нет смородины? Тут же тащат куст. Так же и мы поступали. Несли соседям все то, чего у других не было. Интересно, что недавно мы подвозили от станции одну женщину, и она спросила, где мы живем. Когда мы сказали, что в садоводстве, она вдруг сказала: «Там у вас все такие люди замечательные! Такие хорошие! Я давно ваше

садоводство знаю!» Может, кто-то ещё подвозил ее, не знаю. Но вот такое мнение сложилось. Значит, надо как-то и в дальнейшем этому соответствовать!

А.: Мы, кстати, всегда предлагаем подвезти. А однажды тетка какая-то, наверное, не поняла наших намерений. Мы ей говорим, – «Садитесь, садитесь!» А она как дунет от нас с сумками. Наверное подумала, – маньяки какие-то!

А. С.: Все наши соседи – люди изумительные. У нас вечно свора собак жила, и они вечно лаяли. Хоть бы кто-то пожаловался!

А.: Однажды у Соколовых, соседней напротив, мы спросили, не мешают ли собаки их малышу. У Светы с Борей тогда только сын родился. Света говорит как ни в чем не бывало: «Нет, что вы, наш Костик зато уже лаять научился!» А у Швецовых, соседней позади нас, была летняя кухня с печкой. Она там так готовили! От них шли такие запахи! Пироги, мясо!

А. С.: Они постоянно какие-то праздники отмечали, всегда гости, да и своя семья у них большая. Арина с Петей и с Любочкой дружила в детстве. Вот позже поселились на нашей улице Тороповы – так такое ощущение, что они здесь всегда жили, чудесные люди. Какие-то свои. Поколения сменились, а такая дружественная атмосфера жива.

А.: Вот моя дочка выросла на этой даче. У неё здесь много подружек, и уверена, эта дружба будет не только дачная. Здесь как-то напитываешься и от людей и от природы такой энергией! Приезжаешь иногда мертвый от работы и городской жизни. А здесь – просто реанимация. Даже не представляю, какой была бы наша жизнь, если бы не Комарово. Страшно вообразить такое.



Беседуют: Татьяна Михайловна Шишкина (Столярова) (Садовый пр, д. 10) и Мария Николаевна Столярова, её племянница (Коллективный проезд, д. 2/10)

В доме Татьяны Михайловны выращивают в парнике крупные красные помидоры и угощают ими гостей. На грядке лежит громадных размеров овощ под названием «кабатыква». В такую пометится карета! Здесь идет строитель-

ство нового дома: семья растет! А старый домик ещё жив, хотя был одним из первых в садоводстве, и Татьяна Михайловна живет в нем с апреля по ноябрь! Напротив дома – «дремучий» лес, овраг. Как в настоящей русской сказке. И хозяйка была бы похожа на сказочную добрую волшебницу, если бы не тренировочные спортивные брюки!

ТАТЬЯНА МИХАЙЛОВНА: Когда здесь было ещё все пусто и мало кто жил, я как-то встретила нашу соседку Лидочку, – Штыкан Лидию Петровну с Анной Андреевной Ахматовой. Это был примерно год 1959-й.

Я шла с Машиной мамой, Аллой Александровной, прогуляться по лесной тропинке до Финской поляны. Когда мы взяли наш участок, Машины родители тоже взяли, и мы, близкие родственники, стали ещё и соседями по даче. (Моя сестра Шура, – Столярова Александра Михайловна, была главным бухгалтером Северо-западной конторы по землеустройству.) И мы с Аллой часто гуляли по округе. Нам повезло увидеть Ахматову. Она же тогда была не в фаворе.

МАРИЯ: Нам в школе запрещали читать Ахматову, мы переписывали её стихи от руки. А сейчас в школе проходят её творчество.

Т. М.: Да, так вот когда мы с ними встретились и поздоровались, мне Алла говорит: «Слушай, а это не Ахматова ли?» Я, помню, растерялась, и сказала: «Да, это не у нее ли мужа расстреляли ещё в году 20-м?» Алла мне говорит: «Эх ты, она сама гений!» Конечно, тогда её стихи не печатали, многие вообще не знали, что живут бок о бок с таким поэтом.

М.: Это все равно как с Пушкиным жить по-соседству!

Т. М.: Именно так. Жили в неведении. Но тот случай я очень хорошо запомнила.

М.: Тетя Таня, а точно это было? Почему-то мне мама никогда об этом не рассказывала.

Т. М.: Конечно же точно! Что же я, выдумываю? А не рассказывала, потому что ни к чему было упоминать об этом. Мало ли, ты бы в школе рассказала? У людей ещё страхов сколько было!

М.: А что ещё ты можешь вспомнить интересного из дачной жизни?

Т. М.: Ну, мы по-соседски все дружно жили. Вот, помню, как-то приходит Коля, – Николай Александрович Боярский, денег занять до получки. Я даю, конечно. А потом вдруг его привозят к нам в больницу, где я тогда работала. Тогда я и узнала, что у него тяжелое заболевание. А так он никогда не жаловался. И в больнице спрашивает меня: «Татьяна, а деньги-то я тебе отдал?» «Да

конечно, конечно, поправляйся, главное». Потом у меня у самой были неприятности в семье, и уже после узнала, что Лидочка умерла, и что привезли её с гастролей и похоронили у нас на комаровском кладбище. А потом и Колю там же. Я с Лидочкой была в очень хороших отношениях, в основном через Машину маму, Аллу Александровну.

М.: Лидия Петровна называла моего папу «Колокольчик». Тогда была песня в моде: «Колокольчик голубой, Коля-Коля-Николаша. Где мы встретимся с тобой?»

Моя мама как-то пошла в лес за грибами, и бродила в лесу за Южным проездом. Вдруг видит – лось. Мама у меня не самого смелого десятка. Она бросилась бежать, не разбирая дороги, и сама на помнит как – оказалась на участке Боярских. А там Николай Александрович: «Алла, что с тобой, кто за тобой гонится?» Мама еле в себя пришла от ужаса, а потом долго гадала, как она преодолела забор из штакетника, который был на её пути? Похоже, через него перепрыгнула, и сама не заметила. Я и сама в лесу как-то встретила лося, но не испугалась. Я просто подумала, что это лошадь. Прихожу, рассказываю папе, что в лесу пащется лошадь. Он пораспросил подробнее, и объяснил мне, что это никакая не лошадь с рогами, а настоящий дикий лось.

Т. М.: А ведь у меня до сих пор в доме лосиные рога висят. Мы их нашли у нас за оврагом. Лось сбросил рога.

Помню, по утрам все дружно в семь утра шли на электричку. Самая ходовая электричка – 7:26. Вот так и шли все затылок в затылок, чуть не половина садоводства. То есть мы ежедневно приезжали ночевать на дачу, а не только в выходные. Ещё тащили с собой продукты. Машин мало было.

М.: У нас, кстати, у одних из первых появилась машина. Мы в 1964 году выиграли синий «Москвич» в лотерею. Был дополнительный тираж перед новым годом. Я это помню. Мы ещё думали, взять деньги, построить кооператив, или оставить машину? Решили оставить машину, и не пожалели. Мы пол страны объехали. И в дачной жизни машина, конечно, очень помогала. Потом папе дали запорожец как-то через собес. Я на

нём ездила. Помню, подъезжаю к дому, и стоят две Кати на углу: Прозоровская и Боярская. И говорят: «Маша, какая ты молодец, как ты здорово научилась ездить!» Только они это сказали, я раз – и в канаву зарулила. Потом при помощи соседей еле вытащили машину. Раньше канавы были глубокие, сырые. Много кто застревал. Вытаскивали всегда всем «миром», никто не отказывал. Теперь машиной не удивишь. И дороги неплохие. Но если застрянешь – соседи опять помогут!

Кстати, наш старый дом, который недавно разобрали, был сделан из бревен. Один из трех домов-срубов: ещё был у Кузнецовых и у Максимовых. Жаль было его разбирать, но надо. Огурцами нас периодически снабжает тетя Таня. Прорыпаешься утром – на столе огурец. О, значит, тетя Таня мимо проходила, вот огурец и «вырос». Мы все силы бросили на новый дом, на посадки сил уже нет.

Т. М.: У Маши все детство здесь прошло!

М.: Да, мой день рождения летом, и его всегда отмечали одной и той же компанией. Вера Николаева, Ольга Калинкина, Ольга Лукьянова, Вова Хавкин. Вовка вечно надо мной издевался. Я была младше всего на год, но год в таком возрасте – огромная разница. Я до сих пор помню: сидим, угощаемся всякими вкусностями, вдруг он говорит: «Все ели тихо-тихо, и только раздавалось громкое Машкино чавканье!» День рождения был испорчен. А Алика Хавкина я просто терпеть не могла. Он был ещё старше, и как-то взял меня под мышки, поднял к лицу и говорит: «Какая противная девчонка!»

И поставил меня обратно на землю. Он, наверное, не помнит этого. Надо будет напомнить ему. Но такие эпизоды из детской жизни часто врезаются в память! С чего он так сказал? Не знаю! Пошутил, наверное.

Т. М.: Ты не была противная, ты была очень хорошая девочка!

М.: А ещё у них была кошка по кличке «Машка», так Вовка с приятелями приходил к нашему дому и кричал: «Кошка-Машка, кис-кис-кис!» Я очень обижалась.

Т. М.: Так может, наоборот, он в тебе влюблен был?

М.: Вот надо будет выяснить это для истории, и обязательно написать об этом в нашей книге! Как же, это ведь самое важное! Кстати, насчет кличек животных: у Боярских был кот «Ванька», так когда они звали его, Иван Иванович, суровый человек, первый председатель нашего садоводства, был не в восторге от этого...

Т. М.: Когда строились государственные дачи между нашим садоводством и станцией, все дети вечно пропадали на стройке: лазали по бревнам, забирались на недостроенные крыши. Всем родителям это доставляло много беспокойства. А детям – раздолье.

М.: Тетя Таня, а сколько грибов было, правда? Папа шел с работы, по дороге прямо вдоль наших дорожек рвал белые грибы, приходил домой, своей картошечки накопает – ужин готов. Щавель собирали. Щи из щавеля – объедаешь!

Т. М.: Очень много грибов было за оврагом, – там, где жил безногий сапожник. Если нет ничего дома – пойдешь туда, четыре-пять белых наберешь – вот и еда.

М.: Как-то на машине мы поехали с моим папой и Лидией Петровной Штыкан куда-то далеко за грибами. Помню, грибов не нашли, но было очень весело!

Кстати, по этой улице у всех очень хорошие колодцы, и люди до сих пор ими пользуются. У тети Тани он немного запущен, но в принципе вода очень хорошая. На других улицах, я знаю, пытались копать, но все глиной заплывало, вода не шла.

Вот бы нам сделать, наконец, зимний водопровод! Я уверена, гораздо больше людей жили бы здесь зимой. Наш новый дом очень теплый, а главное – сухой. У всех хозяек проблема – соль мокнет. Это как показатель сухости в доме. А в нашем доме даже зимой соль сухая. Так что мы с мужем будем работать, пока силы будут, а на старости лет собираемся жить здесь круглый год.



**ПРИГЛАШАЕМ ЖИТЕЛЕЙ ПОСЁЛКА КОМАРОВО
В ДЕТСКУЮ СЕКЦИЮ ПО ФУТБОЛУ,
КОТОРАЯ НАЧНЁТ СВОЮ РАБОТУ**

С 1 ИЮНЯ

**Запись по адресу: п. Комарово,
ул. Цветочная, д.22 (при себе иметь паспорт)**



УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК ЧАСТНОГО ДОМА!

Предлагаем Вам в ближайшее время самостоятельно заключить договор на вывоз и утилизацию бытовых отходов. Экземпляры договоров можно получить по адресу: п. Комарово, ул. Цветочная, д.22.

На территории п. Комарово работают следующие организации: ООО «ПКФ «Петро-Васт» адрес организации: СПб, ул. Хрустальная, д. 27, лит. Б. Телефон для справок: 412-21-26; ГУДСП «Курортное» адрес организации: г. Сестрорецк, ул. Инструментальщиков, д. 3. Телефон для справок: 434-67-07.

Можно заключать договора и с другими организациями.

Местная администрация муниципального образования посёлок Комарово

В соответствии со статьёй 28 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге» от 31.05.2010 г. № 273-70, за сброс мусора, иных отходов производства и потребления вне специально отведённых для этого мест, на физических лиц налагается административный штраф в размере от 2000 до 5000 рублей.

За разъяснением по данному вопросу вы можете обратиться в местную администрацию муниципального образования посёлок Комарово, а также по тел. 433-72-83.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ И ГОСТИ КУРОРТНОГО РАЙОНА!

В целях стабилизации оперативной обстановки по линии борьбы с хищениями и угонами автотранспорта на территории Санкт-Петербурга прокуратурой Курортного района организовано проведение постоянно действующей «горячей линии» по приёму сообщений от граждан.

Прокуратура Курортного района Санкт-Петербурга – телефон «горячей линии» 8-964-398-24-32

Прокуратура Санкт-Петербурга – телефон «горячей линии» 318-25-66.

По всем фактам неприятия заявлений о хищении транспортных средств, несвоевременного возбуждения уголовного дела, необоснованного отказа в возбуждении уголовного дела, обращений неустановленных лиц с предложением выкупа похищенного транспортного средства Вы можете позвонить по телефонам:

ВНИМАНИЕ!!!

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ И ГОСТИ ПОСЕЛКА КОМАРОВО!

В ЦЕЛЯХ ПРЕДОТВРАЩЕНИЯ ТЕРРОРИСТИЧЕСКИХ АКТОВ, МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ УБЕДИТЕЛЬНО ПРОСИТ ВАС НЕ ОСТАВЛЯТЬ БЕЗ ПРИСМОТРА ЛИЧНЫЕ ВЕЩИ (СУМКИ, ПАКЕТЫ, ЯЩИКИ И Т.П.), НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК КОМАРОВО!

ОБ ОБНАРУЖЕНИИ ПОДОЗРИТЕЛЬНЫХ ВЕЩЕЙ, ПРОСИМ ВАС НЕЗАМЕДЛИТЕЛЬНО ОБРАТИТЬСЯ В 81 О/П ПО ТЕЛЕФОНУ: 433-47-02 ИЛИ МЕСТНУЮ АДМИНИСТРАЦИЮ ПО ТЕЛЕФОНУ: 433-72-83.

Уважаемые жители и гости поселка Комарово!!!

Сжигание мусора, листвы, стройматериалов и прочих отходов (в т.ч. и в бочках), запрещено не только на территориях общего пользования, а также и на дачных участках и придомовых территориях, независимо от форм собственности. Данные действия являются нарушением Закона СПб «Об административных правонарушениях» от 31.05.2010 № 273-70 ст.28 и влекут за собой ответственность в виде штрафа до 5000 руб.

Просим не нарушать действующее законодательство и уважать своих соседей по посёлку.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ПОСЕЛКА КОМАРОВО!

Во избежание совершения квартирных краж на территории поселка Комарово, просим вас укрепить первые этажи решетками, установить домофоны и видеонаблюдение, заключить

договора с охранными организациями, работающими на территории Курортного района, на подключение сигнализаций в квартиры и дома.